TỈNH AN GIANG

ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG THÀNH PHỐ CHÂU ĐỐC ĐẾN NĂM 2035

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

B

TỈ LỆ XÍCH 1/20.000

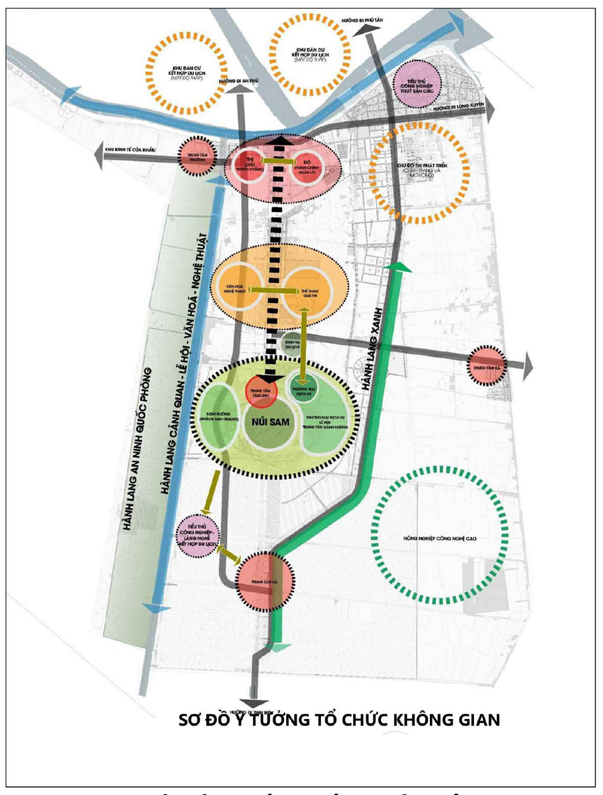
0 200 1000M

1CM = 200 M

1 TẦM NHÌN – 5 MỤC TIÊU

CHÂU ĐỐC
THÁNH ĐÔ DU LỊCH
TOURISM HOLLY-TOWN

KINH TẾ	XU HƯỚNG	CẤU TRÚC	HÌNH THÁI	HẠ TẦNG
ĐÔ THỊ DU LỊCH TÂM LINH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ	ĐÔ THỊ XANH NÔNG NGHIỆP CÔNG NGHỆ CAO	ĐÔ THỊ ĐA TRUNG TÂM THEO CHUỖI ĐẶC THÙ	ĐÔ THỊ ĐỘC ĐÁO SƠN THỦY HỮU TÌNH	ĐÔ THỊ PHÁT TRIỂN ĐỒNG BỘ BỀN VỮNG LINH HOẠT

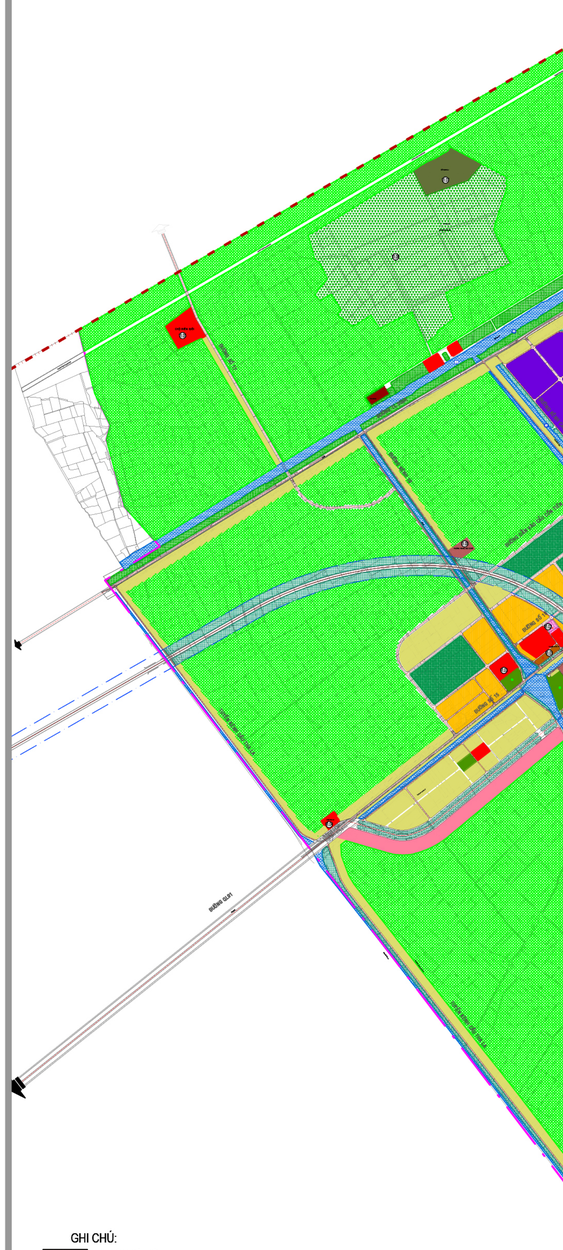


SƠ ĐỒ Ý TƯỞNG TỔ CHỨC KHÔNG GIAN

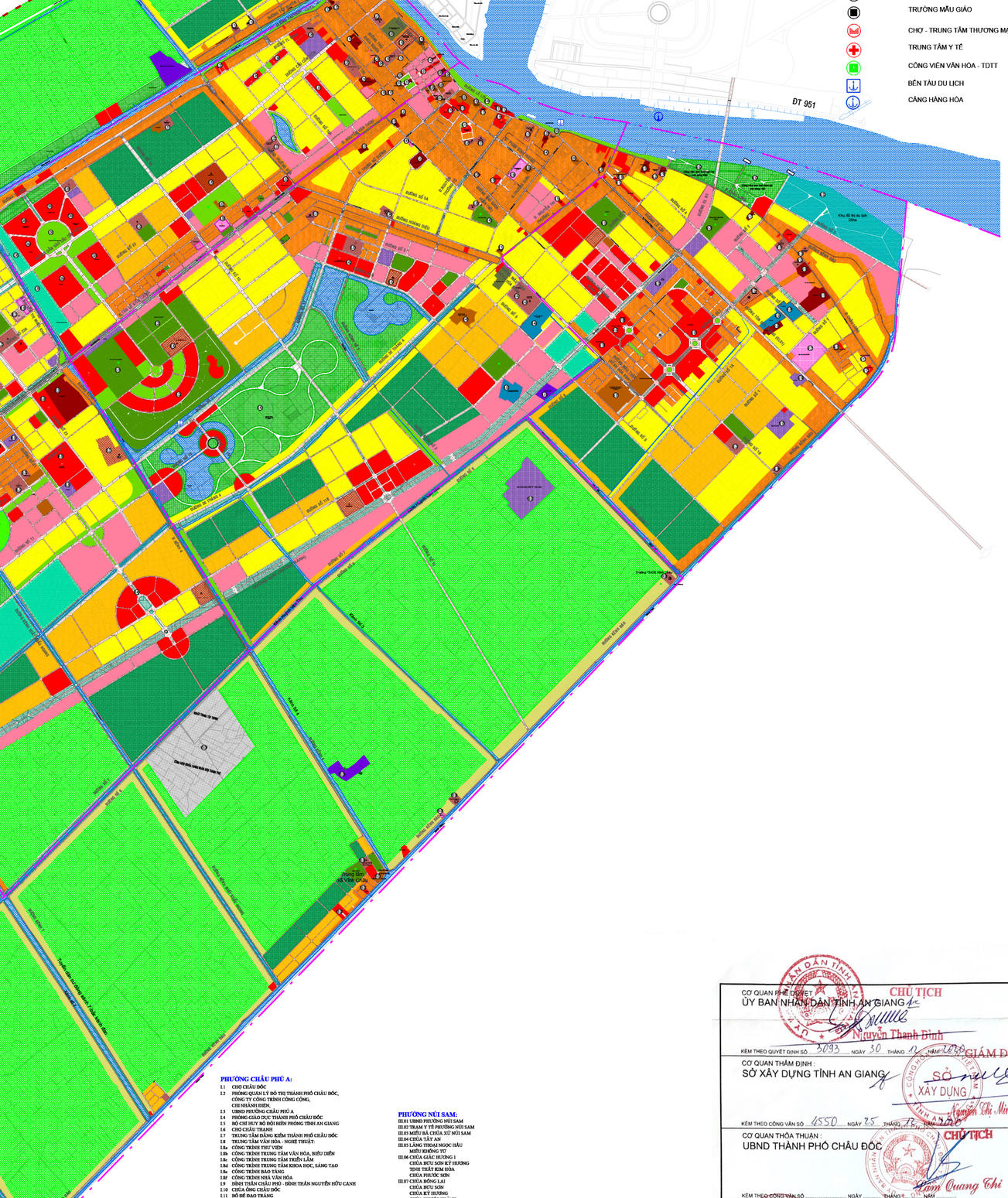
SƠ ĐỒ CẤU TRÚC PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ

CẤU TRÚC ĐÔ THỊ: 3 trung tâm chính, 01 trục cảnh quan đô thị và 2 vành đai.

- 3 trung tâm chính: Trung tâm hành chính hiện hữu, trung tâm Văn hóa- Nghệ thuật - TDTT và trung tâm du lịch văn hóa- tâm linh Núi Sam, hình thành nên chuỗi các chức năng đa dạng kết nối với nhau thông qua trục cảnh quan chính của đô thị - Tân Lộ Kiều Lương.
- Bên cạnh đó phát triển thêm 02 vành đai: vành đai cảnh quan, hành lang xanh phía Đông Thành phố (ven tuyến tránh QL91) và Hành lang cảnh quan - Lễ hội - Văn hóa - Nghệ thuật (trên cơ sở tuyến kênh Vĩnh Tế hiện hữu).
- Ngoài ra tổ chức thêm các trung tâm phụ trợ với chức năng đa dạng đảm bảo khả năng khai thác hiệu quả và phát triển kinh tế - xã hội bền vững.



SƠ ĐỒ PHÂN KHU CHỨC NĂNG CÁC KHU VỰC PHÁT TRIỂN


KÝ HIỆU
HIỆN TRẠNG CẢI TẠO
QUY HOẠCH NGẮN HẠN
QUY HOẠCH DÀI HẠN
ĐẤT ĐƠN VỊ Ở NỘI THỊ
ĐẤT ĐƠN VỊ Ở NGOẠI THỊ
ĐẤT CÔNG CỘNG ĐÔ THỊ
ĐẤT CÔNG CỘNG ĐƠN VỊ Ở
ĐẤT TRƯỜNG THPT
ĐẤT TRƯỜNG THCS, TIỂU HỌC, MẦM NON
ĐẤT CÂY XANH CẢNH QUAN
ĐẤT CÂY XANH ĐƠN VỊ Ở
ĐẤT HỖN HỢP
ĐẤT CÔNG NGHIỆP, TTCN
ĐẤT TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU, ĐÀO TẠO
ĐẤT CƠ QUAN
ĐẤT TRUNG TÂM Y TẾ
ĐẤT TÔN GIÁO, DI TÍCH
ĐẤT ĐẦU MỐI HTKT
ĐẤT TRUNG TÂM TDTT
ĐẤT CÂY XANH CHUYÊN ĐỀ
ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY
ĐẤT DU LỊCH DỊCH VỤ
ĐẤT ĐÔ THỊ DU LỊCH PHÁT TRIỂN THEO DỰ ÁN
ĐẤT AN NINH QUỐC PHÒNG
ĐẤT NGHĨA TRANG
ĐẤT NÔNG NGHIỆP
ĐẤT RỪNG
ĐẤT ĐỒI NÚI, VƯỜN TẠP
SÔNG, KÊNH
ĐẤT DỰ TRỮ PHÁT TRIỂN
RANH GIỚI QUỐC GIA
RANH GIỚI THÀNH PHỐ CHÂU ĐỐC
RANH GIỚI XÃ, PHƯỜNG
RANH GIỚI CÁC PHÂN KHU
ĐƯỜNG GIAO THÔNG
CẦU, CỐNG
TRƯỜNG TRUNG HỌC PHỔ THÔNG
TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ
TRƯỜNG TIỂU HỌC
TRƯỜNG MẪU GIÁO
CHỢ - TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI
TRUNG TÂM Y TẾ
CÔNG VIÊN VĂN HÓA - TDTT
BẾN TÀU DU LỊCH
CẢNG HÀNG HÓA
ĐI CAM-PU-CHIA
ĐH 61
ĐT 953
KÊNH VĨNH AN
ĐT 951
XÃ LÊ CHÁNH
Khu xử lý rác sinh hoạt
Nghĩa trang
Khu đô thị du lịch 20ha
Khu đô thị du lịch 30ha
Khu đô thị du lịch 35ha
Khu đô thị du lịch 40ha
Khu đô thị du lịch 45ha
Khu đô thị du lịch 50ha
Khu đô thị du lịch 55ha
Khu đô thị du lịch