

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24/6/2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh

Thực hiện Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24/6/2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh;

Căn cứ Kế hoạch số 320/KH-BCA-C07 ngày 05/7/2024 của Bộ Công an về thực hiện Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24/6/2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh; Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện; cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Tổ chức triển khai, quán triệt thực hiện nghiêm túc Chỉ thị số 19/CT-TTg; xác định việc triển khai thực hiện Chỉ thị số 19/CT-TTg là nội dung công tác trọng tâm, được tiến hành đồng bộ, lồng ghép trong quá trình thực hiện các nội dung chỉ đạo của Ban Bí thư, Quốc hội, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, Bộ Công an về công tác PCCC và CNCH.

2. Cụ thể hóa các nhiệm vụ được Thủ tướng Chính phủ giao tại Chỉ thị số 19/CT-TTg phù hợp với tình hình thực tiễn tại các địa phương để tổ chức triển khai thực hiện, bảo đảm tính khả thi, đáp ứng các mục tiêu, yêu cầu đề ra; gắn trách nhiệm cụ thể cho từng đơn vị, từng cán bộ, chiến sỹ, nhất là Công an cấp cơ sở.

3. Phát huy vai trò nòng cốt của lực lượng Công an nhân dân trong công tác tham mưu với cấp ủy, chính quyền chỉ đạo các cấp, các ngành và toàn dân tích cực tham gia PCCC và CNCH; xác định rõ trách nhiệm, phân công nhiệm vụ cụ thể và có cơ chế phối hợp chặt chẽ giữa sở, ban, ngành, đơn vị, địa phương; chủ động, quyết liệt phòng ngừa, ngăn chặn cháy, nổ, hạn chế thấp nhất thiệt hại do cháy, nổ gây ra.

II. NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM

1. Tiếp tục tổ chức thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả các Chỉ thị, Kết luận của Ban Bí thư, Nghị quyết của Quốc hội, Chính phủ, các Quyết định, Chỉ thị, Công điện, Kết luận của Thủ tướng Chính phủ và các chỉ đạo của Bộ Công an về công tác PCCC và CNCH; nhất là các nội dung nhiệm vụ, giải pháp cụ thể nhằm tăng cường công tác PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh.

2. Tập trung rà soát, đề xuất sửa đổi, bổ sung hệ thống văn bản quy phạm pháp luật về PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ); trước mắt, tập trung chỉ đạo các sở, ban, ngành có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh đề xuất cấp có thẩm quyền tháo gỡ những quy định bất cập, không còn phù hợp với thực tiễn, gây cản trở, khó khăn trong công tác PCCC cũng như khắc phục những sơ hở, thiếu sót trong các quy định về quản lý nhà nước đối với loại hình này. Tiếp tục xây dựng một cách đồng bộ và thực hiện nghiêm các quy hoạch hạ tầng PCCC gắn với quy hoạch ngành, lĩnh vực, địa phương cũng như mạng lưới giao thông, cấp nước, thông tin liên lạc đáp ứng yêu cầu phục vụ công tác chữa cháy, CNCH.

3. Đẩy mạnh tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về PCCC và CNCH cho người dân để nâng cao tinh thần trách nhiệm, tự nguyện tham gia công tác PCCC và CNCH tại địa phương. Gắn phong trào toàn dân tham gia PCCC và CNCH với phong trào xây dựng khu dân cư, gia đình văn hóa; nhân rộng điển hình tiên tiến, kịp thời khen thưởng những tổ chức, cá nhân có thành tích trong công tác PCCC và CNCH.

4. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát, phát hiện và có biện pháp xử lý, khắc phục kịp thời sơ hở, bất cập trong công tác PCCC và CNCH nhằm phòng ngừa, ngăn chặn triệt để các nguyên nhân, điều kiện dẫn đến cháy, nổ đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh. Kiên quyết xử lý nghiêm trách nhiệm của người đứng đầu cấp ủy, chính quyền, cơ sở để ra sai phạm hoặc buông lỏng quản lý trong công tác PCCC và CNCH.

III. PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ

1. Các sở, ban, ngành cấp tỉnh, các cơ quan, doanh nghiệp, tổ chức kinh tế, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố

Tiếp tục tổ chức thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả các Chỉ thị, Kết luận của Ban Bí thư, Nghị quyết của Quốc hội, Chính phủ và các Quyết định, Chỉ thị, Công điện, Kết luận của Thủ tướng Chính phủ và các văn bản chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh về công tác PCCC và CNCH trong năm 2024; xác định đây là nhiệm vụ thường xuyên, trọng tâm của các cơ quan, đơn vị. Tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc Công văn số 773/UBND-NC ngày 12/6/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc triển khai thực hiện Công điện số 52/CĐ-TTg ngày 24/5/2024 của Thủ tướng Chính phủ về vụ cháy nhà dân xảy ra ngày 24/5/2024 tại số 1 ngõ 43/98/31 phố Trung Kính, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội; Công văn số 873/UBND-NC ngày 02/7/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc triển khai thực hiện Công điện số 59/CĐ-TTg ngày 17/6/2024 của Thủ tướng Chính phủ về vụ cháy nhà dân tại phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội và phường Đa Mai, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh

Phối hợp với Công an tỉnh theo chức năng, nhiệm vụ được giao theo dõi, đôn đốc việc thực hiện Kế hoạch này; báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân kết quả thực hiện.

3. Công an tỉnh

- Chủ động rà soát, đề xuất bổ sung quy định cụ thể trong dự án Luật PCCC và CNCH về điều kiện an toàn PCCC đối với nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh.

- Tăng cường tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về PCCC và CNCH cho người dân để từ đó nâng cao tinh thần trách nhiệm tham gia vào công tác PCCC và CNCH. Gắn phong trào toàn dân tham gia PCCC với phong trào xây dựng khu dân cư, gia đình văn hóa; nhân rộng điển hình tiên tiến, kịp thời tham mưu, đề xuất khen thưởng những tổ chức, cá nhân có thành tích trong công tác PCCC và CNCH.

- Tập trung chỉ đạo lực lượng Công an tiếp tục rà soát, kiểm tra, nắm tình hình, đánh giá, phân tích mức độ nguy hiểm đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh để tham mưu, hướng dẫn, áp dụng các biện pháp phòng ngừa cháy, nổ kịp thời, phù hợp, hiệu quả.

- Phối hợp với Sở Xây dựng và các đơn vị có liên quan xây dựng thực hiện đồng bộ quy hoạch hạ tầng PCCC gắn với quy hoạch ngành, lĩnh vực, địa phương, xây dựng mạng lưới giao thông, cấp nước, thông tin liên lạc đáp ứng yêu cầu phục vụ công tác chữa cháy, CNCH. Phối hợp với Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh công khai danh sách các cơ sở không bảo đảm an toàn về PCCC trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh, **hoàn thành trước ngày 30 tháng 7 năm 2024.**

- Chỉ đạo tổ chức rà soát, kiểm tra, phân loại, hướng dẫn các giải pháp bảo đảm an toàn PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ (chung cư mini), nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ); yêu cầu người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình phải cam kết, có lộ trình thực hiện các giải pháp tăng cường PCCC do Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành và phải hoàn thành thực hiện các giải pháp **trước ngày 30 tháng 3 năm 2025.** Sau thời gian trên, nếu không tổ chức thực hiện phải dừng hoạt động cho đến khi thực hiện xong.

- Tiếp tục rà soát, thực hiện nghiêm việc xử lý các cơ sở trên địa bàn không bảo đảm yêu cầu về PCCC được đưa vào sử dụng trước ngày Luật PCCC số 27/2001/QH10 có hiệu lực theo Nghị quyết số 17/2022/NQ-HĐND ngày 17/07/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh thực hiện Điều 63a Luật PCCC, **hoàn thành trong năm 2024.**

4. Sở Xây dựng

- Phối hợp với Công an tỉnh và các đơn vị liên quan nghiên cứu, xây dựng, ban hành tài liệu kỹ thuật hướng dẫn giải pháp cấp thiết tăng cường điều kiện an toàn PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ) phù hợp với đặc điểm, tình hình thực tế tại địa phương (*trên cơ sở các tài liệu kỹ thuật hướng dẫn giải pháp cấp thiết tăng cường điều kiện an toàn PCCC do đơn vị chức năng của Bộ Xây dựng công bố*), **hoàn thành trước ngày 30/7/2024.**

- Phối hợp cơ quan chức năng triển khai cho địa phương, doanh nghiệp và các đối tượng có liên quan áp dụng đúng QCVN 06:2022/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn cháy cho nhà và công trình, Sửa đổi 1:2023 QCVN/BXD và Tiêu chuẩn Nhà ở riêng lẻ - Yêu cầu chung về thiết kế sau khi được công bố.

5. Sở Công thương

- Tăng cường công tác tuyên truyền các biện pháp sử dụng điện an toàn trên các phương tiện thông tin nhằm nâng cao ý thức của các tầng lớp Nhân dân. Trong đó, cần quan tâm tuyên truyền đến các đối tượng nhà ở tập thể, cho thuê trọ, chung cư, karaoke, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh. Tổ chức tập huấn, phổ biến kiến thức pháp luật về an toàn điện.

- Theo dõi, giám sát việc thực hiện quyền và nghĩa vụ của các đơn vị cung ứng điện và khách hàng sử dụng điện theo quy định của Luật Điện lực. Kịp thời xử lý các trường hợp vi phạm pháp luật. Tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đối với những vấn đề vượt thẩm quyền giải quyết.

6. Đài Phát thanh và Truyền hình An Giang

Tăng cường thời lượng, ưu tiên bố trí khung giờ có nhiều người theo dõi để tuyên truyền, phổ biến kiến thức, kỹ năng PCCC, thoát nạn, cảnh báo nguy cơ cháy xảy ra tại các loại hình cơ sở, nhất là nhà ở có nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở cho thuê trọ.

7. Công ty Điện lực An Giang và Công ty cổ phần Điện nước An Giang

- Tăng cường công tác tuyên truyền, hướng dẫn khách hàng các biện pháp, quy tắc sử dụng điện an toàn. Trước khi ký hợp đồng cung cấp điện hoặc trong quá trình thay thế mới điện kế, phải tiến hành rà soát việc tuân thủ các quy định về an toàn điện của khách hàng, trường hợp phát hiện hành vi sử dụng điện không an toàn thì kịp thời hướng dẫn và yêu cầu khách hàng khắc phục xong mới tiến hành cung cấp điện.

- Thường xuyên tổ chức kiểm tra việc sử dụng điện của khách hàng, trong đó đặc biệt quan tâm đến các đối tượng trung tâm thương mại, siêu thị, nhà ở tập thể, cho thuê trọ, chung cư, karaoke, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh. Kiên quyết xử lý các trường hợp vi phạm về an toàn trong sử dụng điện theo quy định của pháp luật.

- Hỗ trợ, cung cấp các tài liệu tuyên truyền an toàn trong sử dụng điện cho các cơ quan, đơn vị có liên quan khi cần thiết.

8. Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố

- Trên cơ sở các tài liệu kỹ thuật hướng dẫn giải pháp cấp thiết tăng cường điều kiện an toàn PCCC do Sở Xây dựng công bố, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố triển khai đến các phòng chức năng tổ chức thực hiện bảo đảm thực chất, hiệu quả, phù hợp với tình hình thực tế của địa phương.

- Chỉ đạo Công an cấp huyện, Ủy ban nhân dân cấp xã tổ chức rà soát, kiểm

tra, phân loại, hướng dẫn các giải pháp bảo đảm an toàn PCCC nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ); yêu cầu người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình phải cam kết, có lộ trình thực hiện các giải pháp tăng cường PCCC do Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành và phải hoàn thành thực hiện các giải pháp theo đúng thời gian quy định.

- Chỉ đạo rà soát việc thực hiện cấp giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ). Trong quá trình cấp giấy phép xây dựng, giấy phép cải tạo đất đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ) phải kiên quyết yêu cầu người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình thực hiện các giải pháp, điều kiện bảo đảm an toàn PCCC theo quy định. Tăng cường kiểm tra, giám sát, quản lý trật tự xây dựng tại địa phương, chỉ đạo giải quyết dứt điểm việc coi nói, chiếm dụng lối đi chung, cản trở đường giao thông và lối thoát nạn; việc cầu, mắc đường dây dẫn điện, viễn thông bảo đảm an toàn theo quy định.

- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát, phát hiện và có biện pháp xử lý, khắc phục kịp thời sơ hở, bất cập trong công tác PCCC nhằm phòng ngừa, ngăn chặn triệt để các nguyên nhân, điều kiện dẫn đến cháy, nổ đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh.

- Rà soát quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị đối với khu dân cư, khu vực cải tạo, chỉnh trang đô thị, giải tỏa để có biện pháp, giải pháp hạn chế nguy cơ cháy, nổ; đặc biệt chú ý các điều kiện về giao thông, nguồn nước phục vụ công tác chữa cháy và CNCH.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Thủ trưởng các sở, ban, ngành và Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao theo Kế hoạch này chủ động xây dựng Kế hoạch của đơn vị để triển khai thực hiện có hiệu quả. Kế hoạch triển khai gửi về Ủy ban nhân dân tỉnh (qua Công an tỉnh) **trong tháng 7/2024** để theo dõi chung. Định kỳ báo cáo kết quả thực hiện (*lồng ghép với báo cáo tình hình, kết quả triển khai thực hiện Kế hoạch số 17/KH-UBND ngày 13/01/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về triển khai thực hiện Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03/01/2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác PCCC trong tình hình mới; Kế hoạch số 1232/KH-UBND ngày 22/12/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về thực hiện Kết luận của Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính tại Hội nghị trực tuyến toàn quốc đánh giá kết quả 10 tháng thực hiện Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03/01/2023 về tăng cường công tác PCCC trong tình hình mới*) theo mốc thời gian báo cáo; cụ thể như sau:

- Trước ngày 08/9/2024: Báo cáo kết quả thực hiện trong quý III/2024.
- Trước ngày 08/12/2024: Báo cáo kết quả thực hiện trong năm 2024.
- Trước ngày 08/4/2025: Báo cáo kết quả thực hiện trong quý I/2025.

2. Giao Công an tỉnh theo dõi, hướng dẫn, đôn đốc việc thực hiện Kế hoạch

này; định kỳ và đột xuất tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh tổng hợp tình hình, kết quả thực hiện báo cáo Chính phủ, Bộ Công an theo quy định.

3. Quá trình triển khai thực hiện, nếu có vấn đề phát sinh hoặc khó khăn, vướng mắc, các cơ quan, đơn vị, địa phương kịp thời phản ánh bằng văn bản về Ủy ban nhân dân tỉnh (qua Công an tỉnh - Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH) để trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Văn phòng Chính phủ;
- C07 - Bộ Công an;
- TT.TU, TT. HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Các sở, ban ngành tỉnh;
- Các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Phòng NC, TH, KTN;
- Lưu: HCTC, PC07-CAT.

