

BÁO CÁO

**Tiếp thu, giải quyết, giải trình các ý kiến, kiến nghị của cử tri
sau Kỳ họp thứ Tám, Quốc hội khóa XV**

Căn cứ Công văn số 105/ĐĐBQH-VP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh An Giang về việc chuyển ý kiến, kiến nghị cử tri sau Kỳ họp thứ Tám, Quốc hội khóa XV, Ủy ban nhân dân (UBND) tỉnh báo cáo việc tiếp thu, giải quyết và giải trình các ý kiến, kiến nghị của cử tri sau Kỳ họp thứ Tám, Quốc hội khóa XV như sau:

1. Lĩnh vực giao thông vận tải, xây dựng

1.1. Đề nghị UBND tỉnh tiếp tục phối hợp, trao đổi, báo cáo với các cơ quan Trung ương xem xét nâng cấp cửa khẩu quốc gia Khánh Bình thành cửa khẩu quốc tế, qua đó tạo điều kiện cho tỉnh trong phát triển kinh tế - xã hội vùng biên giới, mở ra không gian phát triển mới, thúc đẩy hợp tác quốc tế hiệu quả.

Giải trình: Căn cứ Quyết định số 1200/QĐ-TTg ngày 14/10/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch cửa khẩu trên tuyến biên giới đất liền Việt Nam - Campuchia thời kỳ 2021 - 2030; trong đó, phê duyệt quy hoạch mở mới, nâng cấp cửa khẩu chính Khánh Bình thành cửa khẩu quốc tế đường bộ, đường sông Khánh Bình.

Theo quy định tại Nghị định số 112/2014/NĐ-CP ngày 21/11/2014; Nghị định số 34/2023/NĐ-CP ngày 16/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 112/2014/NĐ-CP ngày 21/11/2014 của Chính phủ quy định về quản lý cửa khẩu biên giới đất liền, và hướng dẫn của Bộ Ngoại giao tại Công văn số 3198/BNG-UBBG 26/6/2024 về việc trao đổi quy trình, thủ tục hoàn thiện hồ sơ trình Chính phủ mở, nâng cấp cửa khẩu chính Khánh Bình lên cửa khẩu quốc tế đường bộ và đường bộ Khánh Bình. Ngày 18/11/2024, Đoàn khảo sát tỉnh An Giang tiến hành khảo sát việc mở, nâng cấp cửa khẩu chính Khánh Bình lên cửa khẩu quốc tế đường bộ và đường sông về các nội dung: khảo sát xác định địa điểm mở, nâng cấp cửa khẩu; tình hình cơ sở vật chất, trang thiết bị, lực lượng kiểm tra, kiểm soát; lưu lượng người, phương tiện, hàng hóa xuất, nhập khẩu. Qua buổi khảo sát, bên cạnh việc cửa khẩu chính Khánh Bình đã đáp ứng các tiêu chuẩn được quy định tại Phụ lục 3, Phụ lục 4 của Nghị định số 34/2023/NĐ-CP ngày 16/6/2023 thì các số liệu tổng hợp hàng ngày, dự báo lưu lượng người, phương tiện, xuất - nhập cảnh, hàng hóa xuất - nhập khẩu trong 05 năm tiếp theo ngày càng tăng và sự cần thiết nâng cấp cửa khẩu chính Khánh Bình trong khi cửa khẩu Chrey Thom của phía Bạn Campuchia đã là cửa khẩu quốc tế; theo đó, Đoàn khảo sát đã thống nhất đề nghị mở, nâng cấp cửa khẩu chính Khánh Bình lên cửa khẩu

quốc tế đường bộ và đường sông Khánh Bình. Việc mở và nâng cấp cửa khẩu Khánh Bình - ChreyThom lên thành cửa khẩu quốc tế đường bộ và đường sông đã được hai tỉnh An Giang và Kandal thống nhất thỏa thuận thực hiện.

Tháng 11 năm 2024, Chủ tịch UBND tỉnh đã chỉ đạo hoàn thiện hồ sơ nâng cấp cửa khẩu chính Khánh Bình lên cửa khẩu quốc tế đường bộ và đường sông Khánh Bình; việc thực hiện thủ tục mở cửa khẩu phụ Khánh An – Prek Chrey (huyện An Phú). Theo đó, Ban Quản lý Khu kinh tế đang phối hợp Sở Tài chính dự toán chi phí lập hồ sơ “Mở và nâng cấp cửa khẩu chính Khánh Bình, thành cửa khẩu quốc tế đường bộ và đường sông Khánh Bình” theo quy định. Đồng thời, phối hợp với Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh, các cơ quan chức năng có liên quan triển khai thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo việc nâng cấp cửa khẩu chính Khánh Bình thành cửa khẩu quốc tế đường bộ và đường sông theo lộ trình đã đề ra, tạo điều kiện cho sự phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh, góp phần phát triển tuyến hành lang kinh tế Tây Nam, nối khu vực Tây Nam Bộ với khu vực Campuchia - Lào - Thái Lan.

1.2. Hiện nay, trên địa bàn xã Quốc Thái, huyện An Phú vẫn còn nhiều hộ dân đồng bào dân tộc Chăm chưa có nhà, đất ổn định để sinh sống, sản xuất. Cử tri đề nghị cơ quan chức năng sớm có chủ trương và tổ chức triển khai đầu tư xây dựng tuyến dân cư để sắp xếp, bố trí người dân vào định cư, ổn định cuộc sống.

Giải trình: Hiện nay, UBND huyện An Phú đã lập và phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Tuyến dân cư dân tộc Chăm xã Quốc Thái tại Quyết định số 2309/QĐ-UBND ngày 30/12/2022, quy mô 7,66 ha, dự kiến bố trí khoảng 1.200 dân, và đề xuất UBND tỉnh xem xét hỗ trợ kinh phí thực hiện cũng như tranh thủ các nguồn vốn hợp pháp khác để triển khai thực hiện dự án Tuyến dân cư cho đồng bào dân tộc Chăm tại địa phương theo quy hoạch được duyệt.

1.3. Tại Quyết định số 83/QĐ-BGTVT ngày 26/01/2024 của Bộ Giao thông vận tải, các tuyến đường tỉnh ĐT.942, ĐT.954, ĐT.953, ĐT.952 địa phận tỉnh An Giang đã được điều chỉnh thành Quốc lộ 80B. Cử tri đề nghị cơ quan chức năng sớm hoàn thành thủ tục đề nghị điều chuyển tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ gửi Bộ Tài chính xem xét, ban hành quyết định điều chuyển tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ theo quy định, làm cơ sở để Bộ Giao thông vận tải bố trí kinh phí thực hiện công tác bảo trì, nâng cấp cho tuyến Quốc lộ này, trong đó có Đường tỉnh 954.

Giải trình: Các tuyến Đường tỉnh ĐT.942, ĐT.954, ĐT.953 và ĐT.952 đã được Bộ Giao thông vận tải nâng lên thành Quốc lộ 80B tại Quyết định số 83/QĐ-BGTVT ngày 26/01/2024. Tuy nhiên, theo quy định cần phải thực hiện các thủ tục chuyển giao tài sản về Bộ Giao thông vận tải thì Bộ Tài chính mới bố trí kinh phí để thực hiện công tác bảo trì, nâng cấp cho tuyến Quốc lộ này. Ngày 27/9/2024, UBND tỉnh An Giang đã phát hành công văn số 1339/UBND-KTTH về việc điều chuyển tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ từ UBND tỉnh An Giang về Bộ Giao thông vận tải gửi Bộ Giao thông vận tải và Bộ Tài chính để xem xét điều chuyển cơ quan quản lý từ UBND tỉnh An Giang về Bộ Giao thông

vận tải. Hiện tại, Bộ Tài chính đang xem xét ý kiến của Bộ Giao thông vận tải tại Công văn số 951/BGTVT ngày 24/01/2025 về việc điều chuyển tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ từ UBND tỉnh An Giang về Bộ Giao thông vận tải.

Trong thời gian chờ nguồn kinh phí từ Trung ương để thực hiện công tác duy tu, sửa chữa. Trong năm 2025, Sở Giao thông vận tải đã báo cáo UBND tỉnh cho tiếp tục sửa chữa các đoạn hư hỏng nặng để đảm bảo giao thông của tuyến luôn được thông suốt.

1.4. Cử tri bày tỏ phần khởi khi cầu Châu Đốc được Nhà nước quan tâm đầu tư xây dựng, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội hai phía địa phương. Tuy nhiên, đoạn đường liên kết vùng từ cầu Châu Đốc đến thị xã Tân Châu chưa được thông xe, ảnh hưởng đến việc lưu thông của người dân. Cử tri đề nghị cơ quan chức năng đẩy nhanh tiến độ thực hiện thông xe đoạn đường này, góp phần đồng bộ hạ tầng giao thông địa phương.

Giải trình: Dự án Xây dựng tuyến đường liên kết vùng đoạn từ thị xã Tân Châu đến thành phố Châu Đốc, kết nối với tỉnh Kiên Giang và Đồng Tháp (trong đó có cầu Châu Đốc) được UBND tỉnh giao cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp là Chủ đầu tư tại Quyết định số 1761/QĐ-UBND ngày 29/7/2021, hạng mục cầu Châu Đốc đã được khánh thành đưa vào sử dụng và đang trong thời gian bảo hành. Ghi nhận ý kiến của cử tri, giao Sở Giao thông vận tải phối hợp với Chủ đầu tư, đẩy nhanh tiến độ đảm bảo chất lượng công trình, sớm hoàn thành theo kế hoạch.

2. Lĩnh vực chính sách xã hội

2.1. Cử tri tiếp tục kiến nghị cơ quan chức năng xem xét điều chỉnh phương thức chi trả tiền hỗ trợ cho các đối tượng bảo trợ xã hội, đối tượng chính sách vì việc chi tiền qua thẻ ATM hiện nay gây khó khăn, bất tiện cho người cao tuổi, người khuyết tật, bệnh nặng hoặc không có tài khoản ngân hàng.

Giải trình: Thực hiện Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 25/11/2022 Thủ tướng Chính phủ về thúc đẩy chuyển đổi số trong chi trả an sinh xã hội không dùng tiền mặt, UBND tỉnh ban hành Kế hoạch số 360/KH-UBND ngày 15/05/2023 về việc triển khai thí điểm thực hiện chuyển đổi số trong chi trả an sinh xã hội không dùng tiền mặt đối với chính sách trợ giúp xã hội trên địa bàn thành phố Châu Đốc và thị xã Tịnh Biên, giao Sở Lao động – Thương binh và Xã hội triển khai thực hiện thí điểm chi trả an sinh xã hội (ASXH) không dùng tiền mặt đối với đối tượng bảo trợ xã hội sống tại cộng đồng năm 2024 qua 02 hình thức: (1) Chi trả qua tài khoản nhận trợ cấp đối với đối tượng có tài khoản và mong muốn chi trả qua tài khoản; (2) Chi trả bằng tiền mặt đến địa chỉ của các đối tượng thuộc các trường hợp đặc biệt như: Người cao tuổi, người khuyết tật không thể đi lại được, không sử dụng được điện thoại, không có người ủy quyền và trường hợp đặc biệt khác...

Thời gian qua đã có những chuyển biến tích cực trong nhận thức, trách nhiệm của các cấp và sự đồng thuận của người dân. Tuy nhiên, sự phối hợp của đơn vị chi trả (Bưu điện) và địa phương đôi lúc còn chưa kịp thời; số đối tượng

bảo trợ xã hội không tiếp cận đầy đủ về công nghệ thông tin (điện thoại thông minh) chỉ muốn nhận trực tiếp tại điểm chi trả; cơ sở, vật chất (địa điểm, bàn ghế...) phục vụ đối tượng tại một số điểm chi trả của Bưu điện chưa đảm bảo. Bên cạnh đó những quy định của Ngân hàng phải xác thực sinh trắc học mới được giao dịch trong khi đối tượng đều là người già, người khuyết tật,... Để đảm bảo thực hiện theo quy định, phù hợp với thực trạng, điều kiện thực tế của từng địa phương, UBND tỉnh đang xem xét phương án đề xuất của Sở Lao động – Thương binh và Xã hội.

2.2. Cử tri phản ánh tiền hỗ trợ đối với các đối tượng chính sách đến nay vẫn chưa được chi trả mặc dù lương cơ sở và các khoản phụ cấp, trợ cấp đã tăng từ tháng 7/2024.

Giải trình: An Giang đã thực hiện triển khai Nghị định số 77/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 75/2021/NĐ-CP của Chính phủ quy định mức hưởng trợ cấp, phụ cấp và các chế độ ưu đãi người có công với cách mạng đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 55/2023/NĐ-CP, có hiệu lực từ ngày 01/7/2024. Tuy nhiên, nguồn ngân sách chi theo Nghị định số 77/2024/NĐ-CP là nguồn ngân sách ủy quyền từ Trung ương; Luật Ngân sách hiện hành không quy định được sử dụng ngân sách địa phương tạm ứng cho ngân sách Trung ương. Do vậy, phải chờ cơ quan có thẩm quyền quyết định phân bổ và giao dự toán ngân sách nhà nước thực hiện Nghị định số 77/2024/NĐ-CP.

Ngày 31/12/2024, Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội có Quyết định số 2314/QĐ-BLĐTBXH về việc phân bổ và giao dự toán ngân sách nhà nước năm 2024 thực hiện Nghị định số 77/2024/NĐ-CP. Sau khi thực hiện các thủ tục theo quy định tài chính, An Giang được sử dụng ngân sách ủy quyền từ Trung ương chi trả Nghị định số 77/2024/NĐ-CP. Tính đến ngày 18/01/2025, các chế độ ưu đãi đối với người có công cách mạng tăng theo Nghị định số 77/2024/NĐ-CP trên địa bàn tỉnh An Giang đã được thực hiện chi trả hoàn tất.

2.3. Theo quy định tại khoản 2 Điều 1 Nghị định số 76/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 20/2021/NĐ-CP ngày 15 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chính sách trợ giúp xã hội đối với đối tượng bảo trợ xã hội thì: “Trường hợp điều kiện kinh tế - xã hội địa phương bảo đảm, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh trình Hội đồng nhân dân cùng cấp quyết định: a) Mức chuẩn trợ giúp xã hội, mức trợ giúp xã hội áp dụng trên địa bàn cao hơn mức chuẩn trợ giúp xã hội và mức trợ giúp xã hội quy định tại Nghị định này; b) Đối tượng khó khăn khác chưa quy định tại Nghị định này được hưởng chính sách trợ giúp xã hội.”. Cử tri đề nghị cơ quan chức năng xem xét để người đủ 80 tuổi (kể cả người có lương hưu) được nhận trợ cấp xã hội hàng tháng.

Giải trình: Căn cứ khoản 1 và khoản 2 Điều 17 Luật Người cao tuổi ngày 23/11/2009, quy định: “Điều 17. Đối tượng được hưởng chính sách bảo trợ xã hội

1. Người cao tuổi thuộc hộ gia đình nghèo không có người có nghĩa vụ và quyền phụng dưỡng hoặc có người có nghĩa vụ và quyền phụng dưỡng những người này đang hưởng chế độ trợ cấp xã hội hằng tháng.

2. Người từ đủ 80 tuổi trở lên không thuộc trường hợp quy định tại khoản 1 Điều này mà không có lương hưu, trợ cấp bảo hiểm xã hội hằng tháng trợ cấp xã hội hằng tháng.”

Căn cứ điểm a và điểm c khoản 5 Điều 5 Nghị định số 20/2021/NĐ-CP ngày 15 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chính sách trợ giúp xã hội đối với đối tượng bảo trợ xã hội: “5. Người cao tuổi thuộc một trong các trường hợp quy định sau đây: a) Người cao tuổi thuộc diện hộ nghèo, không có người có nghĩa vụ và quyền phụng dưỡng hoặc có người có nghĩa vụ và quyền phụng dưỡng nhưng người này đang hưởng trợ cấp xã hội hàng tháng; c) Người từ đủ 80 tuổi trở lên không thuộc diện quy định tại điểm a khoản này mà không có lương hưu, trợ cấp bảo hiểm xã hội hàng tháng, trợ cấp xã hội hàng tháng;”

Như vậy theo quy định hiện hành tại Luật Người cao tuổi, Nghị định của Chính phủ, người cao tuổi từ đủ 80 trở lên mà không có lương hưu, trợ cấp bảo hiểm xã hội hằng tháng, trợ cấp xã hội hằng tháng thì được hưởng chính sách trợ giúp xã hội hàng tháng tại cộng đồng đúng theo quy định.

3. Lĩnh vực y tế

3.1. Đề nghị cơ quan chức năng xem xét thành lập Trung tâm phòng ngừa đột quỵ tại Bệnh viện Đa khoa khu vực tỉnh, thành phố Châu Đốc nhằm kịp thời phát hiện, can thiệp bước đầu hiện tượng đột quỵ trước khi chuyển lên điều trị tại tuyến trên.

Giải trình: Bệnh viện đa khoa khu vực tỉnh An Giang đã thành lập Khoa Tim mạch can thiệp – Đột quỵ từ năm 2020, đến năm 2025 đã kiện toàn bộ máy các khoa phòng, thành lập Khoa nội Thần kinh - Đột quỵ với công suất 50 giường bệnh. Khoa nội Thần kinh – Đột quỵ thực hiện các chức năng nhiệm vụ về chăm sóc, điều trị người bệnh đột quỵ não theo Thông tư 47/ TT-BYT như tiếp nhận xử trí cấp cứu ban đầu, sử dụng thuốc tiêu huyết khối, can thiệp lấy huyết khối, hồi sức và dự phòng đột quỵ; đã đạt chứng nhận chất lượng Bạch Kim về điều trị đột quỵ của Hội Đột quỵ thế giới năm 2023 và 2024. Để thành lập Trung tâm Đột quỵ, Bệnh viện đa khoa Khu vực tỉnh cần tiếp tục được đầu tư về nhân sự, cơ sở vật chất, thiết bị y tế. Ghi nhận ý kiến cử tri, giao Sở Y tế An Giang chủ trì, phối hợp với Bệnh viện và các cơ quan có liên quan tham mưu, đề xuất UBND tỉnh.

3.2. Hiện nay, việc khám chữa bệnh tại Bệnh viện Tim mạch tỉnh vẫn còn tình trạng yêu cầu bệnh nhân ra ngoài mua thuốc chữa bệnh. Cử tri đề nghị cơ quan chức năng kiểm tra và có biện pháp giải quyết tình trạng này nhằm bảo vệ quyền lợi của người dân, đặc biệt là những người đã tham gia bảo hiểm y tế.

Giải trình: Bệnh viện Tim mạch rất hiểu và chia sẻ với những băn khoăn của bệnh nhân về việc phải tự mua thêm một số loại thuốc trong quá trình điều trị của bệnh nhân. Hiện nay, trong các phác đồ điều trị, đặc biệt các phác đồ điều trị

suy tim mới và tốt nhất theo hội Tim mạch Việt Nam, Hội Tim mạch Châu Âu..., có những loại thuốc hiện đại như Uperio (Sacubitril/Valsartan) và nhóm thuốc ức chế SGLT2 (Dapagliflozin, Empagliflozin...) đã được chứng minh hiệu quả rõ rệt trong việc cải thiện chức năng tim, giảm nguy cơ nhập viện và nâng cao chất lượng cuộc sống cho bệnh nhân. Tuy nhiên, những thuốc này giá thành còn cao, và đặc biệt Bảo hiểm Y tế kiểm soát chi phí bình quân trên một lượt khám chữa bệnh, nên sử dụng các thuốc giá thành cao sẽ hạn chế. Vì vậy, để đảm bảo người bệnh có thể tiếp cận được với phương pháp điều trị hiệu quả nhất, Bệnh viện Tim mạch có tư vấn bệnh nhân cân nhắc việc cùng chi trả thêm các loại thuốc này. Trước khi tư vấn cho bệnh nhân mua các loại thuốc này các bác sỹ đều có tư vấn rõ, nếu bệnh nhân không đồng ý thì Bệnh viện Tim mạch sẽ sử dụng các phác đồ cũ. Bệnh viện Tim mạch mong rằng, việc sử dụng các loại thuốc tiên tiến này sẽ giúp bệnh nhân cải thiện tình trạng sức khỏe một cách tốt nhất, hạn chế tối đa các biến chứng nguy hiểm và nhập viện trong tương lai. Ban Giám đốc bệnh viện luôn đặt lợi ích của bệnh nhân lên hàng đầu và không ngừng nhắc nhở đội ngũ y bác sỹ tuân thủ chặt chẽ các phác đồ điều trị đã được xây dựng dựa trên các hướng dẫn y khoa cập nhật nhất. Điều này nhằm đảm bảo bệnh nhân nhận được phương pháp điều trị khoa học, hiệu quả và phù hợp nhất với tình trạng bệnh lý của mình. Bên cạnh đó, thường xuyên nhấn mạnh hạn chế tối đa việc kê đơn các loại thuốc không cần thiết hoặc không nằm trong phác đồ khuyến cáo để bệnh nhân tránh được các chi phí không đáng có, đồng thời đảm bảo an toàn trong điều trị, tránh nguy cơ sử dụng những loại thuốc không phù hợp hoặc không mang lại hiệu quả tối ưu.

4. Lĩnh vực tài nguyên và môi trường

4.1. Cử tri kiến nghị cơ quan chức năng xem xét, ban hành bảng giá đất mới để các địa phương triển khai thủ tục cấp quyền sử dụng đất cho người dân. Đồng thời, có hướng dẫn cụ thể việc hiện tách thửa đất của người dân. Bên cạnh đó, xem xét phân loại để giao về địa phương quản lý các diện tích đất sau khi quy hoạch.

Giải trình: Về nội dung điều chỉnh Bảng giá đất: Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đã thuê đơn vị tư vấn tiến hành điều tra, khảo sát thực hiện điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung Bảng giá đất theo quy định, dự kiến trong tháng 3/2025 sẽ trình UBND tỉnh.

Về nội dung hướng dẫn tách thửa: Thủ tục, thành phần hồ sơ, trình tự thực hiện đối với việc tách thửa đất đã được UBND tỉnh ban hành chi tiết, cụ thể việc tách thửa đất của cá nhân thực hiện theo Quyết định số 1790/QĐ-UBND ngày 21/11/2024 của UBND tỉnh ban hành quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý và thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang và Quyết định số 54/2024/QĐ-UBND ngày 30/10/2024 của UBND tỉnh ban hành quy chế tiếp nhận, luân chuyển hồ sơ, giải quyết, trả kết quả giải quyết thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh An Giang. Về điều kiện tách thửa đất thực hiện theo Quyết định số 41/2024/QĐ-UBND ngày 13/10/2024 của UBND tỉnh ban hành quy định

về hạn mức sử dụng đất; điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất trên địa bàn tỉnh An Giang.

4.2. Cử tri phản ánh Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh Chợ Mới chậm trễ trong việc giải quyết thủ tục của người dân, mặc dù hồ sơ đã được nộp từ tháng 3/2024 đến nay nhưng qua nhiều lần giao hẹn vẫn chưa được thực hiện.

Giải trình: Ghi nhận và tiếp thu ý kiến của cử tri. Trong tháng 03/2024, Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Chợ Mới đã tiếp nhận 1.283 hồ sơ, đến nay đã trả kết quả 1.280 hồ sơ, còn 03 hồ sơ đang thực hiện (có 01 hồ sơ vướng mắc chờ bổ sung giấy tờ theo quy định). Đối với 03 hồ sơ đang thực hiện, đề nghị chủ sử dụng đất liên hệ Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Chợ Mới để được tháo gỡ và hướng dẫn theo quy định.

4.3. Tại khu đất tại chợ An Long thuộc xã An Thạnh Trung, huyện Chợ Mới, Công ty TNHH xây dựng LÊ THIÊN PHÚC có chuyển nhượng đất của 13 hộ dân và làm thủ tục chuyển nhượng, nộp hồ sơ tại Sở Tài nguyên và Môi trường, sau đó Sở Tài nguyên và Môi trường chuyển hồ sơ về Văn phòng đăng ký đất đai huyện Chợ Mới. Cử tri đã liên hệ nhiều lần để nhận kết quả, nhưng văn phòng đăng ký đất đai huyện Chợ Mới chỉ trả 06 giấy/13 giấy, còn lại 07 giấy chưa có kết quả. Cử tri đề nghị cơ quan chức năng sớm giải quyết và phản hồi.

Giải trình: Ghi nhận và tiếp thu ý kiến của cử tri. Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Chợ Mới có tiếp nhận 13 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ dân đã chuyển quyền cho công ty Lê Thiên Phúc và còn phần diện tích còn lại của 13 hộ dân. Theo đó, Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Chợ Mới đã kiểm tra dữ liệu và bản đồ cấp giấy phần diện tích còn lại chưa phù hợp nên đã mời đại diện Công ty Lê Thiên Phúc lên trao đổi, hướng dẫn thực hiện.

Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Chợ Mới và Công ty Lê Thiên Phúc đã hợp đồng để đo đạc lại phần diện tích còn lại của 13 hộ dân. Sau khi có bản vẽ đo đạc diện tích còn lại thực tế sẽ tiếp tục thực hiện cấp đổi giấy chứng nhận cho các hộ dân. Hiện nay, Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Chợ Mới đang hoàn chỉnh bản vẽ đo đạc diện tích còn lại để thực hiện cấp đổi giấy mới giấy chứng nhận cho các hộ dân.

4.4. Cử tri đề nghị cơ quan chức năng có ý kiến trả lời liên quan đến trường hợp Công ty TNHH xây dựng LÊ THIÊN PHÚC, xã An Thạnh Trung, huyện Chợ Mới có đầu tư khu dân cư ở chợ An Long, xã An Thạnh Trung, tất cả hồ sơ đã hoàn tất, đầy đủ các hạng mục và có quyết định của UBND tỉnh An Giang, hoàn thành nghĩa vụ nộp thuế (ngày 17/01/2024), nhưng đến nay chưa được cấp giấy phép. Công ty đã có kiến nghị với UBND tỉnh và Sở Kế hoạch và Đầu tư nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết.

Giải trình: Dự án Khu dân cư và chợ An Long tại xã An Thạnh Trung, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang của Công ty TNHH Xây dựng Lê Thiên Phúc được UBND quyết định chủ trương đầu tư tại Quyết định số 971/QĐ-UBND ngày 29/4/2020, điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại các

Quyết định số 1248/QĐ-UBND ngày 09/6/2021, Quyết định số 150/QĐ-UBND ngày 14/02/2023 và Quyết định số 1369/QĐ-UBND ngày 25/8/2023. Tiến độ thực hiện dự án đến tháng 09/2024. *Đến nay, dự án đã hoàn thành chỉ còn thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (cụ thể: Đã được UBND tỉnh cho phép chuyển mục đích sử dụng đất 37.633,3 m²/37.993 m². Đã nghiệm thu hoàn thành các hạng mục công trình; được chấp thuận nhận bàn giao hạ tầng kỹ thuật giữa UBND huyện Chợ Mới và Công ty TNHH Xây dựng Lê Thiên Phúc; đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính).*

Dự án đang gặp khó khăn, không thể triển khai tiếp tục do vướng Kết luận thanh tra số 129/KL-TTr ngày 25/9/2023 của Thanh tra Bộ Xây dựng về việc chấp hành pháp luật trong hoạt động kinh doanh bất động sản, thực hiện xây dựng đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội tại các dự án đầu tư xây dựng nhà ở thương mại, khu đô thị trên địa bàn tỉnh An Giang. Vấn đề này, UBND tỉnh An Giang đã có Công văn số 426/UBND-KTN ngày 08/4/2024 xin ý kiến hướng dẫn xử lý các dự án thuộc Kết luận Thanh tra Bộ Xây dựng gửi Tổ Công tác của Thủ tướng Chính phủ về rà soát, đôn đốc, hướng dẫn tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong triển khai thực hiện dự án bất động sản cho các địa phương, doanh nghiệp. Trong đó, đã phân loại 05 nhóm dự án và dự kiến đề xuất xử lý từng nhóm cụ thể. Hiện đang chờ ý kiến hướng dẫn của Tổ Công tác của Thủ tướng Chính phủ (Dự án thuộc nhóm 3).

Ngoài ra, Tổ Kiểm tra theo Quyết định số 1789/QĐ-UBND đã tổ chức kiểm tra các dự án theo Kế hoạch số 403/KH-TKT từ ngày 04/12/2024 đến ngày 08/12/2024 và có Báo cáo số 652/BC-TKT ngày 27/12/2024 theo đó: *“Đề xuất cơ quan có thẩm quyền cho phép các dự án được tồn tại đúng với phần diện tích đã được giao đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất. Sau khi được cơ quan có thẩm quyền cho phép tồn tại và nhà đầu tư khắc phục xong các nội dung còn tồn tại liên quan đến quy hoạch chi tiết 1/500 của dự án theo hướng dẫn của cơ quan quản lý chuyên ngành, các tồn tại khác (nếu có), cho phép Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”.*

4.5. *Hiện nay, trên địa bàn huyện Chợ Mới diễn ra tình trạng rác thải ùn ứ trên các tuyến đường do các bãi rác đã quá tải nên không thể thu gom. Trong khi đó, nhà máy xử lý rác thải đã được đầu tư xây dựng nhưng chưa đưa vào hoạt động, đồng thời, công suất xử lý rác thải của nhà máy chưa đảm bảo cho lượng rác thải phát sinh hàng ngày. Cử tri đề nghị cơ quan chức năng sớm đưa nhà máy xử lý rác đi vào hoạt động, đồng thời đầu tư thêm một nhà máy xử lý rác thải để đảm bảo xử lý lượng rác thải phát sinh hàng ngày trên địa bàn huyện.*

Giải trình: Lượng rác thải sinh hoạt phát sinh trên địa bàn huyện Chợ Mới khoảng 160 tấn/ngày được Xí nghiệp Môi trường Đô thị Chợ Mới thu gom 139 tấn/ngày (tỷ lệ 87%) trên địa bàn 18 xã, thị trấn. Huyện Chợ Mới hiện có 12 bãi rác tập trung tại 09 xã và 03 thị trấn, tất cả 12 bãi rác trên đều là bãi rác lộ thiên dễ gây ô nhiễm môi trường, trong đó 08/12 bãi rác đã ngưng tiếp nhận rác; lượng rác thu gom hàng ngày trên địa bàn huyện được điều tiết về 04 bãi rác: xã Kiến

An, xã Kiến Thành, xã Mỹ Hội Đông và xã Mỹ An. Tuy nhiên, việc thu gom rác đôi lúc bị gián đoạn do đường vào bãi rác bị sụt lún nghiêm trọng (bãi rác Mỹ Hội Đông, Mỹ An); nước rỉ rác tràn qua đất hộ dân ảnh hưởng sản xuất nông nghiệp (bãi rác Kiến An) dẫn đến tình trạng người dân chặn không cho xe vào đổ rác. Để giải quyết vấn đề này, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có văn bản báo cáo, đề xuất UBND tỉnh.

Ngày 03/01/2025, UBND tỉnh đã có buổi khảo sát, làm việc về tình hình xử lý chất thải rắn ở các bãi chôn lấp và Nhà máy xử lý chất thải rắn trên địa bàn tỉnh và đề ra phương án xử lý như sau: Trước mắt, yêu cầu UBND huyện Chợ Mới chủ động xây dựng phương án để tập trung tiếp nhận rác tại 03 bãi rác: xã Kiến An, xã Mỹ An và xã Mỹ Hội Đông đảm bảo thu gom và xử lý rác cho toàn huyện, tránh tình trạng chậm trễ trong công tác thu gom rác gây ùn ứ, phát sinh mùi hôi gây ô nhiễm môi trường và ảnh hưởng đến người dân; đồng thời, phối hợp các đơn vị có liên quan đề xuất việc đầu tư ô chôn lấp hợp vệ sinh để duy trì tiếp nhận rác đến năm 2028. Về lâu dài, yêu cầu UBND huyện Chợ Mới phối hợp với các sở, ban, ngành rà soát thực hiện các thủ tục đầu tư mới nhà máy xử lý chất thải rắn với công suất 100 tấn/ngày, để nâng tổng công suất xử lý lên 200 tấn/ngày. Đồng thời, yêu cầu Công ty Cổ phần Môi trường đô thị An Giang nhanh chóng cải tạo, sửa chữa để đưa nhà máy xử lý chất thải rắn Chợ Mới (công suất xử lý 100 tấn/ngày) đi vào hoạt động ổn định trong quý I/2025.

Hiện nay, UBND huyện Chợ Mới, Công ty Cổ phần Môi trường đô thị An Giang đang khẩn trương tổ chức thực hiện các nội dung theo Thông báo số 10/TB-VPUBND ngày 07/01/2025. Đồng thời, Sở Tài nguyên và Môi trường tích cực theo dõi, đôn đốc và báo cáo định kỳ hàng tháng (trước ngày 25 hàng tháng), tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh về kết quả thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn tỉnh (bao gồm tiến độ thực hiện các dự án xử lý chất thải rắn sinh hoạt).

4.6. Cử tri đề nghị xem xét, điều chỉnh diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất theo quy định tại Điều 12 Quy định về hạn mức sử dụng đất; điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất trên địa bàn tỉnh An Giang ban hành kèm theo Quyết định số 41/2024/QĐ-UBND ngày 13 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang. Theo đó, cử tri cho rằng khi nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất ở (nền nhà) từ 45m² và đất nông nghiệp (trồng lúa) từ 500m² trở lên mới được thực hiện thủ tục tách thửa.

Giải trình: Tại khoản 4 Điều 220 Luật Đất đai năm 2024 giao UBND cấp tỉnh quy định chi tiết về điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất. Để cụ thể hóa Luật Đất đai, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 41/2024/QĐ-UBND ngày 13/10/2024, theo đó đã quy định diện tích tối thiểu đối với từng loại đất cơ bản giữ nguyên như Quyết định số 19/2023/QĐ-UBND của UBND tỉnh đã ban hành trước đây vì được chứng minh là phù hợp với tình hình thực tế của địa phương. Mặt khác, thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh, trong năm 2025 Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ triển khai việc rà soát các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai thuộc thẩm quyền ban

hành của Hội đồng nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh đề đề xuất sửa đổi, bổ sung phù hợp với tình hình thực tế, trong đó sẽ rà soát Quyết định số 41/2024/QĐ-UBND ngày 13/10/2024.

5. Lĩnh vực nông nghiệp

Cử tri đề nghị cơ quan chức năng trong quá trình thực hiện nạo vét kênh mương, cần bố trí nơi đổ bùn đất ở vị trí khác, không ép vào bờ đê vì khi nước dâng lên sẽ làm lượng bùn đất này tụt xuống kênh, tiếp tục bồi lắng như trước đây, dẫn đến thiếu nguồn nước bơm tưới phục vụ sản xuất và gây khó khăn cho các phương tiện giao thông đường thủ khi lưu thông, vận chuyển nông sản.

Giải trình: Đối với nội dung kiến nghị nêu trên, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn ghi nhận ý kiến của cử tri. Trong thời gian qua, có một vài công trình nạo vét kênh ở các địa phương xảy ra tình trạng như phản ánh của cử tri, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn cũng đã kiến nghị địa phương thường xuyên kiểm tra, chấn chỉnh. Hiện nay, các công trình nạo vét kênh, mương do Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thực hiện, trong quá trình khảo sát, thiết kế sẽ tính toán phương án đổ đất trên mặt đê hiện hữu để nâng cao trình mặt đê đối với các tuyến đê chưa đạt cao trình chống lũ; trường hợp không còn chỗ đổ đất trên mặt đê hiện hữu sẽ phối hợp với các địa phương xác định các vị trí đất công do nhà nước quản lý làm nơi chứa đất nạo vét (bãi tập kết đất), đất có thể sử dụng phục vụ cho các công trình công cộng khác. Trong thời gian tới, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn sẽ tiếp tục triển khai và phối hợp với các địa phương tổ chức kiểm tra việc thực hiện nạo vét kênh, mương tại các địa phương liên quan đến nội dung này.

Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo đến Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh./.

Nơi nhận:

- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- CT và PCT, UBND tỉnh (để b/c);
- Sở, ban ngành tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- VPUBND tỉnh: Lãnh đạo VP, các phòng trực thuộc VP;
- UBND huyện, thị xã, thành phố;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Văn Phước