

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH AN GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 690 /UBND-KTĐT

An Giang, ngày 13 tháng 5 năm 2025

V/v chấn chỉnh công tác quản lý
quy hoạch xây dựng thuộc thẩm quyền
địa phương cấp huyện

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố.

Trong thời gian qua, công tác đầu tư xây dựng, nâng cấp hạ tầng lưới điện là một trong những nội dung cấp thiết, có vai trò đặc biệt quan trọng trong bảo đảm an ninh năng lượng và tạo động lực thúc đẩy phát triển sản xuất, công nghiệp, thương mại, dịch vụ trên địa bàn tỉnh. Tuy nhiên, hiện nay tiến độ triển khai một vài dự án hạ tầng lưới điện trọng điểm đang gặp khó khăn, vướng mắc, nhất là tại các địa phương có quy hoạch chưa được cập nhật, điều chỉnh kịp thời, làm ảnh hưởng đến quá trình thẩm định và phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; điển hình tại huyện Châu Phú, việc cập nhật quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị còn chậm, chưa đáp ứng yêu cầu tiến độ đề ra theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Nhằm chấn chỉnh, khắc phục các tồn tại nêu trên; thực hiện nghiêm các quy định pháp luật về quản lý quy hoạch xây dựng; đồng thời nâng cao trách nhiệm trong công tác lãnh đạo, điều hành của các cấp, ngành, địa phương; thực hiện nghiêm túc Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03/01/2025 của Thủ tướng Chính phủ về bảo đảm cung ứng điện phục vụ sản xuất, kinh doanh và đời sống nhân dân trong cao điểm năm 2025 và giai đoạn 2026–2030, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các sở, ban, ngành tỉnh và các địa phương triển khai thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Sở Xây dựng chịu trách nhiệm chủ trì giám sát việc thực hiện, đồng thời nghiên cứu phương án quản lý quy hoạch xây dựng cấp xã sau ngày 30/6/2025, tổng hợp báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh phương án quản lý, triển khai thực hiện; hoàn thành chậm nhất là trước ngày 30/5/2025.

2. Các sở, ban, ngành, địa phương theo chức năng, nhiệm vụ, khẩn trương, nghiêm túc rà soát công tác quản lý quy hoạch trong thời gian sớm nhất; tuyệt đối không để các vướng mắc về thủ tục hành chính tiếp tục là rào cản ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện các dự án đầu tư (trong và ngoài ngân sách) trên địa bàn tỉnh.

3. Nghiêm khắc phê bình Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Châu Phú do thiếu quyết liệt, quan tâm trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo cập nhật, điều chỉnh các quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị trên địa bàn huyện, dẫn đến chậm trễ trong công tác thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án điện trọng điểm, kéo dài thời gian xử lý hồ sơ, ảnh hưởng đến khả năng thu hút đầu tư và mục tiêu tăng trưởng kinh tế - xã hội của tỉnh.

Yêu cầu Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Châu Phú theo thẩm quyền, khẩn trương rà soát, chỉ đạo hoàn thành toàn bộ các nội dung, phần việc thuộc thẩm quyền của huyện trong công tác quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn; thực hiện ngay việc cập nhật,

hoàn chỉnh các quy hoạch xây dựng theo các quy hoạch cấp cao¹ hơn đã được cấp thẩm quyền phê duyệt theo đúng quy định, thời gian hoàn thành là trước ngày 19/5/2025.

4. Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố:

4.1. Thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật về quản lý quy hoạch xây dựng² và các chỉ đạo của Trung ương, Tỉnh ủy, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tỉnh³; chủ động cập nhật, rà soát, điều chỉnh các đồ án quy hoạch xây dựng thuộc thẩm quyền, bảo đảm thống nhất với các quy hoạch cấp cao hơn đã được phê duyệt; kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong công tác quy hoạch nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho việc triển khai các dự án đầu tư phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn.

4.2. Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến và hướng dẫn thực hiện các quy định pháp luật⁴ liên quan đến công tác quy hoạch xây dựng đến cán bộ, công chức, viên chức và người dân; phối hợp với các sở, ngành cung cấp thông tin đầy đủ, giải thích rõ quy trình, thủ tục thực hiện trong lĩnh vực quy hoạch; từ đó nâng cao nhận thức, trách nhiệm và sự đồng thuận của cộng đồng và nhà đầu tư.

4.3. Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát việc thực hiện các quy hoạch đã được phê duyệt; xử lý nghiêm các vi phạm như xây dựng không phép, sai phép, lấn chiếm đất quy hoạch; tuyệt đối không để tình trạng buông lỏng quản lý nhà nước về xây dựng. Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện chịu trách nhiệm trước Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh nếu để phát sinh các tồn tại, ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện các dự án trọng điểm, đặc biệt là các dự án đầu tư công hoặc dự án huy động xã hội hóa, kêu gọi đầu tư phục vụ nhiệm vụ tăng trưởng kinh tế địa phương.

5. Đề nghị toàn bộ hệ thống chính quyền từ tỉnh đến cơ sở cần nâng cao tinh thần trách nhiệm, giữ vững kỷ cương, phát huy tính chủ động, quyết liệt trong chỉ đạo điều hành; chung sức, đồng lòng thực hiện thắng lợi các nhiệm vụ đề ra – tất cả vì mục tiêu tăng trưởng kinh tế - xã hội của tỉnh và góp phần chăm lo toàn diện, nâng cao chất lượng cuộc sống người dân được bền vững.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban, ngành tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c Bí thư Tỉnh ủy (để b/c);
- Thường trực Tỉnh ủy (để b/c);
- UBND tỉnh: Chủ tịch và các PCT (để chỉ đạo);
- Các Huyện ủy, Thị xã ủy, Thành ủy;
- Báo An Giang, Đài PT-TH An Giang (đưa tin);
- VP UBND tỉnh: LĐVP và P.TH, P.NC, P.KTĐT;
- Công thông tin điện tử An Giang;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Hồ Văn Mừng

¹ Quy hoạch Tỉnh, Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia, Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện.

² Tổ chức rà soát, cập nhật, điều chỉnh các đồ án quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị, quy hoạch nông thôn đảm bảo phù hợp với quy hoạch cấp trên đã được phê duyệt, đặc biệt là Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021–2030, tầm nhìn đến năm 2050.

³ Thông báo số 273/TB-VPUBND ngày 24/10/2024 về Kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Hồ Văn Mừng tại cuộc họp về công tác Quy hoạch và Quản lý nhà nước trong lĩnh vực xây dựng.

⁴ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 (được hợp nhất tại Văn bản số 16/VBHN-VPQH năm 2020), Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 (sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 62/2020/QH14), Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 (được hợp nhất tại Văn bản số 17/VBHN-VPQH năm 2024), Nghị định số 37/2019/NĐ-CP (sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 22/2025/NĐ-CP).

