

Phụ lục
DANH MỤC DỰ ÁN TRỌNG ĐIỂM ƯU TIÊN MỜI GỌI ĐẦU TƯ TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH AN GIANG LĨNH VỰC NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
(Kèm theo Báo cáo số 822 /BC-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh An Giang)

STT	Tên dự án	Địa điểm	Quy mô dự kiến (ha)	Tổng mức đầu tư dự kiến (Tỷ VND)	Sự phù hợp các quy hoạch	Cơ chế tạo quỹ đất		Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất dự án	Cơ sở pháp lý	Tính đáp ứng điều kiện pháp lý mời gọi đầu tư	Ghi chú
						Nhà nước thu hồi và giao đất	Tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng					
1	Khu Nông Nghiệp Công nghệ cao Châu Phú	Xã Mỹ Phú, huyện Châu Phú	1.000	22.000	x	x	x	Chấp thuận nhà đầu tư	- Đơn vị: Ủy ban nhân dân huyện Châu Phú - Địa chỉ: ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang - Điện thoại: (0296) 3 688314 -Email: chauphu@angiang.gov.vn	Dự án này đã phù hợp với các quy hoạch theo các văn bản sau: - Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 07/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Phú, tỉnh An Giang - Sự phù hợp Quy hoạch chung: Quyết định số 2052/QĐ-UBND ngày 28/9/2022. - Sự phù hợp Quy hoạch tỉnh: - Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2025; Dự án đã đủ điều kiện để thực hiện các thủ tục đề xuất chủ trương đầu tư, trong quá trình lập hồ sơ đề xuất dự án sẽ xem xét, xác định cụ thể quy mô, ranh giới, vị trí để đảm bảo phù hợp theo quy định	x	
2	Khu Nông nghiệp Công nghệ cao tỉnh An Giang	Khu TT Công nghệ sinh học tỉnh An Giang – Đường tỉnh 941, ấp Vĩnh Phước, TT. Vĩnh Bình, Châu Thành	200	2.000	x	x	x	Chấp thuận nhà đầu tư	- Đơn vị: Sở Khoa học và Công nghệ - Địa chỉ: Số 269a, Nguyễn Thái Học, phường Mỹ Hòa, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang - Điện thoại: (0296) 3 852212 - Email: sokhcn@angiang.gov.vn	Dự án này đã phù hợp với các quy hoạch theo các văn bản sau: - Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 672/QĐ-UBND ngày 29/03/2019 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chung đô thị Vĩnh Bình, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030. '- Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Thành, tỉnh An Giang - Dự án đã đủ điều kiện để thực hiện các thủ tục đề xuất chủ trương đầu tư, trong quá trình lập hồ sơ đề xuất dự án sẽ xem xét, xác định cụ thể quy mô, ranh giới, vị trí để đảm bảo phù hợp theo quy định.	x	

STT	Tên dự án	Địa điểm	Quy mô dự kiến (ha)	Tổng mức đầu tư dự kiến (Tỷ VND)	Sự phù hợp các quy hoạch	Cơ chế tạo quỹ đất		Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất dự án	Cơ sở pháp lý	Tính đáp ứng điều kiện pháp lý mời gọi đầu tư	Ghi chú
						Nhà nước thu hồi và giao đất	Tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng					
3	Các dự án đầu tư, sản xuất kinh doanh tại Khu công nghiệp Xuân Tô	Các lô: - Từ lô A5 đến A10; - Từ B1 đến B6; Khu công nghiệp Xuân Tô, thị xã Tịnh Biên	19,852	50/ha Tổng: 993	x	Nhà nước cho thuê đất		Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	- Đơn vị: Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh An Giang - Địa chỉ: Số 02 đường số 20, phường Mỹ Hòa, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang - Điện thoại: (0296) 3955074 - Email: banqlkkt@angiang.gov.vn	Dự án này đã phù hợp với các quy hoạch theo các văn bản sau: - Căn cứ Quyết định số 3844/QĐ-UBND ngày 27 tháng 12 năm 2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chung đô thị Tịnh Biên, tỉnh An Giang đến năm 2035 - Căn cứ Quyết định số 328/2004/QĐ-UB ngày 02 tháng 03 năm 2004 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết khu Công nghiệp Xuân Tô huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang. - Căn cứ Quyết định số 1759/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh một phần đồ án quy hoạch chi tiết KCN Xuân Tô, huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang. - Căn cứ Quyết định số 907/QĐ-UBND ngày 05/5/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung loại hình ngành nghề của đồ án Quy hoạch chi tiết Khu công nghiệp Xuân Tô, huyện Tịnh Biên - Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2025; - Quyết định số 2128/QĐ-UBND về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Hệ thống xử lý nước thải tập trung Khu công nghiệp Xuân Tô (giai đoạn 1) (công suất 750m3/ngày.đêm) Dự án đã đủ điều kiện pháp lý, có sẵn đất sạch để thực hiện thủ tục đầu tư ngay sau khi có nhà đầu tư đăng ký thực hiện	X	- Các ngành nghề: chế biến nông sản, đóng gói sản phẩm, lương thực thực phẩm, lắp ráp điện tử, công nghiệp sản xuất, gia công các mặt hàng may mặc (không có dệt, nhuộm), da giày thể thao, túi xách (không có thuộc và nhuộm da và chế biến da sống thành da bằng cách thuộc) và các loại hình ngành nghề công nghiệp khác đảm bảo tiêu chí ngành nghề công nghiệp sạch, không gây ô nhiễm môi trường.... - Chưa có nhà đầu tư nộp hồ sơ đăng ký dự án. Dự án đang vướng HT XLNTTT, dự kiến 2026 sẽ hoàn thành, đưa vào sử dụng HTXLNTTT
4	Các dự án đầu tư, sản xuất kinh doanh tại Khu công nghiệp Bình Hòa, huyện Châu Thành	Lô K, Khu công nghiệp Bình Hòa, huyện Châu Thành	1,7 ha	85 tỷ	x	Nhà nước cho thuê đất		Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	- Đơn vị: Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh An Giang - Địa chỉ: Số 02 đường số 20, phường Mỹ Hòa, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang - Điện thoại: (0296) 3955074 - Email: banqlkkt@angiang.gov.vn	Dự án này đã phù hợp với các quy hoạch theo các văn bản sau: - Căn cứ Quyết định số 3182/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chung đô thị An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2035 - Căn cứ Quyết định số 2862/2004/QĐ-UB.QHXDQĐ- UB ngày 27/12/2004 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết Khu công nghiệp Bình Hòa, huyện Châu thành, tỉnh An Giang. - Căn cứ Quyết định số 2085/QĐ-UBND ngày 28/ 08/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy mô và bổ sung loại hình của Quy hoạch chi tiết khu công nghiệp Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang; - Căn cứ Quyết định số 2233/QĐ-UBND ngày 21/9/2020 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt điều chỉnh một phần cục bộ đồ án Quy hoạch chi tiết Khu công nghiệp Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang - Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2025; - Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Thành, tỉnh An Giang Dự án đã đủ điều kiện pháp lý, có sẵn đất sạch để thực hiện thủ tục	x	- Các ngành nghề: công nghiệp may mặc, da giày, chế biến lương thực, thực phẩm rau quả. - 'Kêu gọi ít nhất 01 nhà đầu tư thực hiện hiện án trong năm 2025

STT	Tên dự án	Địa điểm	Quy mô dự kiến (ha)	Tổng mức đầu tư dự kiến (Tỷ VND)	Sự phù hợp các quy hoạch	Cơ chế tạo quỹ đất		Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất dự án	Cơ sở pháp lý	Tính đáp ứng điều kiện pháp lý mời gọi đầu tư	Ghi chú
						Nhà nước thu hồi và giao đất	Tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng					
5	Nhà máy xử lý chất rắn sinh hoạt với công suất 1.000 tấn/ngày.đêm (Nhà máy điện rác An Giang (giai đoạn 1))	Khu liên hợp xử lý chất thải rắn xã Bình Hòa, huyện Châu Thành	7,35	1.500	x	x		Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư xử lý rác thải theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	- Đơn vị: Ban Quản lý dự án tỉnh (trước đây là Ban Quản lý Dự án Đầu tư xây dựng và Khu vực phát triển đô thị tỉnh) - Địa chỉ: Số 08 đường số 20, khóm Tây Khánh 1, phường Mỹ Hòa, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang - Điện thoại: (0296) 3 854494 - Email: banqladttd@angiang.gov.vn	Dự án này đã phù hợp với các quy hoạch theo các văn bản sau: - Công văn số 1644/VPUBND-KTN ngày 05/04/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư mới ô chôn lấp hợp vệ sinh số 3 với diện tích xây dựng 4,35ha, - Vị trí đề xuất dự án thuộc phạm vi đồ án Quy hoạch chung đô thị An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2035 được UBND tỉnh An Giang phê duyệt tại Quyết định số 3182/QĐ-UBND ngày 30/12/2019. - Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2025; - Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Thành, tỉnh An Giang - Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 1/4/2024 của Thủ tướng Chính phủ thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; - Quyết định số 1682/QĐ-TTg ngày 28/12/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt bổ sung, cập nhật Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 - Tên dự án được UBND tỉnh thống nhất đề xuất Bộ Công Thương báo cáo Thủ tướng Chính phủ điều chỉnh Quy hoạch Điện VIII (văn bản 318/VPUBND-KTĐT ngày 07/3/2025)	x	
6	Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt với công suất 200 tấn/ngày.đêm	Khu liên hợp xử lý chất thải rắn xã Phú Thạnh, huyện Phú Tân.	4,84	200	x	x		Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư xử lý rác thải theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	- Đơn vị: Ban Quản lý dự án tỉnh (trước đây là Ban Quản lý Dự án Đầu tư xây dựng và Khu vực phát triển đô thị tỉnh) - Địa chỉ: Số 08 đường số 20, khóm Tây Khánh 1, phường Mỹ Hòa, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang - Điện thoại: (0296) 3 854494 - Email: banqladttd@angiang.gov.vn	Dự án này đã phù hợp với các quy hoạch theo các văn bản sau: - Quyết định số 3069/QĐ-UBND ngày 24/12/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất huyện Phú Tân thời kỳ 2021 - 2030. - Quyết định số 1764/QĐ-UBND ngày 13 tháng 10 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc giao đất cho Ủy ban nhân dân huyện Phú Tân. - Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2025; - Dự án đã được cập nhật vào điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất huyện Phú Tân thời kỳ 2021-2030 Dự án đã đủ điều kiện để thực hiện các thủ tục đề xuất chủ trương đầu tư, trong quá trình lập hồ sơ đề xuất dự án sẽ xem xét, xác định cụ thể quy mô, ranh giới, vị trí để đảm bảo phù hợp theo quy định	x	

STT	Tên dự án	Địa điểm	Quy mô dự kiến (ha)	Tổng mức đầu tư dự kiến (Tỷ VND)	Sự phù hợp các quy hoạch	Cơ chế tạo quỹ đất		Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất dự án	Cơ sở pháp lý	Tính đáp ứng điều kiện pháp lý mời gọi đầu tư	Ghi chú
						Nhà nước thu hồi và giao đất	Tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng					
7	Khu phức hợp nuôi trồng thủy sản và cây ăn trái	Huyện Thoại Sơn	500	4.000		x		Chấp thuận nhà đầu tư	- Đơn vị: Ủy ban nhân dân huyện Thoại Sơn - Địa chỉ: Đường Trung Vương, ấp Đông Sơn 2, thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang - Điện thoại: (0296) 3 710 829 - (0296) 3 879 145 - Email: thoaison@angiang.gov.vn	Dự án này đã phù hợp với các quy hoạch theo các văn bản sau: - Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2025; - Quyết định số 3100/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND tỉnh An Giang Phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu huyện Thoại Sơn; - Quyết định số 746/QĐ-UBND ngày 03/4/2019 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt quy hoạch xây dựng vùng huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang đến năm 2035 Dự án này đang tiếp tục được cập nhật, bổ sung vào các quy hoạch cấp thấp hơn, các quy hoạch chuyên ngành đến năm 2025 sẽ hoàn thành và đảm bảo điều kiện thực hiện các thủ tục đầu tư		

