

Số: ... 23...../TB.UBND

Mỹ Bình, ngày 29 tháng 07 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Trương Ngọc Tuyết sinh năm 1978.

Ủy Ban Nhân Dân phường Mỹ Bình có nhận hồ sơ xin cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông (bà) **Trương Ngọc Tuyết** như sau:

Người trình báo mất GCN QSDĐ, QSHN: Ông (Bà) : **Trương Ngọc Tuyết**

Ngụ số: 45/1, Châu Văn Liêm, Khóm Bình Long 1, P.Mỹ Bình, TPLX, Tỉnh AG.

Lý do: Cấp lại giấy chứng nhận và trang bổ sung quyền sử dụng đất bị mất.

Để thực hiện thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở theo quy định tại Quyết định số: 358/QĐ-UBND ngày 11/03/2024 của UBND Tỉnh An Giang về việc Phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết và quản lý của Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh An Giang.

UBND phường Mỹ Bình thông báo như sau:

1. Thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất:

- Tên người sử dụng nhà, đất : Ông : **Nguyễn Hòa Bình**,

Năm sinh : 1976, CMND số: 351114168

+ Địa chỉ thường trú : Đông Thịnh 4, P.Mỹ Phước, TPLX, Tỉnh AG.

Bà: **Trương Ngọc Tuyết**

Năm sinh : 1978, CMND số: 351212833

+ Địa chỉ thường trú : Đông Thịnh 1, P.Mỹ Phước, TPLX, Tỉnh AG.

Trang 4: Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý:

Bà Trương Ngọc Tuyết thay đổi CMND từ số 351212833 thành CCCD số 089178088504

Tặng cho:

Bà: Trương Ngọc Tuyết, Năm sinh: 1978; CCCD số: 089178088504; Địa chỉ: Khóm Bình Long 1, phường Mỹ Bình, Thành phố Long Xuyên, Tỉnh An Giang; Theo hồ sơ số: 1206/24, do **Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Long Xuyên cấp ngày 18/03/2024.**

2. **Thửa đất:**

+ Số thửa : 60

+ Tờ bản đồ số: 25

+ Địa chỉ thửa đất: Phường Mỹ Bình, thành phố Long Xuyên, Tỉnh An Giang.

+ Diện tích: 48,8 m² (ODT)

+ Hình thức sử dụng : Sử dụng riêng : 48,8 m².

+ Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị.

+ Thời hạn sử dụng: Lâu dài

+ Nguồn gốc sử dụng: Trúng đấu giá đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

3. Nhà ở:

+ Địa chỉ: 12/4, Hẻm Châu Văn Liêm, Phường Mỹ Bình, thành phố Long Xuyên, An Giang

+ Loại nhà ở: -/-

+ Diện tích xây dựng: 42,6 m². Diện tích sàn : 42,6 m². Số tầng: 01

+ Kết cấu: Khung BTCT, nền vách gạch, trần nhựa, mái tole

+ Hình thức sở hữu: -/-

+ Cấp (Hạng): Cấp 4A. ; Năm hoàn thành xây dựng: -/-; Thời hạn sở hữu: -/-

4. Công trình xây dựng khác: -/-

5. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

6. Cây lâu năm: -/-

7. Ghi chú: Không

+ Sổ giấy chứng nhận: Số phát hành **BT 152363**, Số vào sổ cấp GCN: **CH01962** do Ủy ban nhân dân thành phố Long Xuyên cấp ngày: **11/12/2014**.

Địa điểm công khai: UBND PHƯỜNG MỸ BÌNH - VP KHÓM BÌNH LONG 1.

Thời gian công khai là 30 ngày, kể từ ngày **29** tháng **07** đến hết ngày **28** tháng **08** năm **2024** là **hết hạn**, nếu **không** có tổ chức, hộ gia đình và cá nhân nào khiếu nại về quyền sử dụng đất nêu trên, thì UBND phường Mỹ Bình sẽ kết thúc công khai, để Văn phòng Đăng Ký đất đai chi nhánh Long Xuyên lập thủ tục cấp lại giấy chứng nhận và trang bổ sung quyền sử dụng đất trên cho ông (bà) **Trương Ngọc Tuyết** theo quy định, mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không xem xét giải quyết.

Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì thông báo cho UBND phường Mỹ Bình số: 07, Lê Lợi, Khóm Bình Long 1, Phường Mỹ Bình để được xem xét, giải quyết.

Ủy Ban Nhân Dân phường Mỹ Bình trân trọng thông báo./.

*** Nơi nhận:**

- UBND phường
- VP Khóm Bình Long 1 .
- “Niêm yết công khai”
- Đài phát thanh phường
- TT CNTT TN và Môi trường.
- VP ĐKĐĐ CNLX.
- Lưu VP



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Hồng Ân