

THÔNG BÁO

Về việc mất Trang bổ sung của giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Trịnh Thị Mỹ Hạnh, sinh năm: 1986

Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Châu tiếp nhận hồ sơ xin cấp lại Trang bổ sung của giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Trịnh Thị Mỹ Hạnh, sinh năm: 1986, thường trú: Tổ 12, ấp Mỹ An, xã Vĩnh Châu, thành phố Châu Đốc, An Giang.

Lý do cấp lại: Trong năm 2024 tôi có soạn hồ sơ giấy tờ lại thì phát hiện mất Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành: AB 514379, số vào sổ cấp GCN: H00824gE do UBND thị xã Châu Đốc (nay là thành phố Châu Đốc) cấp ngày 04/12/2009.

Để thực hiện thủ tục cấp lại Trang bổ sung của giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định tại Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

Nay Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Châu thông báo như sau:

Hiện nay, Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Châu đang niêm yết thông báo mất Trang bổ sung của giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Trịnh Thị Mỹ Hạnh, sinh năm: 1986.

**** Thông tin Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất có nội dung như sau:***

- Tên người sử dụng đất: bà Trịnh Thị Mỹ Hạnh, sinh năm: 1986
- Địa chỉ thường trú: Tổ 12, ấp Mỹ An, xã Vĩnh Châu, thành phố Châu Đốc, An Giang.
- Thửa đất số: 937, tờ bản đồ số: 44
- Diện tích: 2,382.0 m², mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước
- Địa chỉ thửa đất: Xã Vĩnh Châu, thành phố Châu Đốc, An Giang.
- Giấy chứng nhận: Số phát hành: AB 514379, số vào sổ cấp GCN: H00824gE do UBND thị xã Châu Đốc (nay là thành phố Châu Đốc) cấp ngày 04/12/2009.

Nội dung thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận:

- Ngày 10/02/2017 - Nội dung về danh xưng: Ông Trịnh Thị Mỹ Hạnh và CMND ngày cấp 14/02/2004 có sai sót, được đính chính lại là bà Trịnh Thị Mỹ Hạnh, CMND ngày cấp 14/12/2004 theo biên bản kiểm tra ngày 10/02/2017 của Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Châu Đốc.

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý của Trang bổ sung:

- Ngày 09/02/2017: Thẻ chấp bằng QSDĐ tại Quỹ Tín Dụng Nhân Dân Châu Đốc. Số 104, Phan Đình Phùng, phường Châu Phú B, TPCĐ, AG theo hồ sơ số 67398 do Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Châu Đốc ký xác nhận ngày 09/02/2017.

- Ngày 06/03/2020: Đã xóa đăng ký thẻ chấp ngày 09/02/2017 theo hồ sơ số 67398 do Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Châu Đốc ký xác nhận ngày 06/03/2020.

- Ngày 06/03/2020: Thẻ chấp bằng QSDĐ tại Quỹ Tín Dụng Nhân Dân Châu Đốc, địa chỉ: Phường Châu Phú B, TP. Châu Đốc, AG theo hồ sơ số CT 851/2020 do Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Châu Đốc ký xác nhận ngày 06/03/2020.

Địa điểm niêm yết: Trụ sở UBND xã, thời gian niêm yết công khai là 30 ngày kể từ ngày 30/07/2024.

Nếu sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết, Ủy ban nhân dân xã không nhận văn bản tranh chấp, khiếu nại, tố cáo có liên quan đến việc thực hiện thủ tục cấp lại Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho người sử dụng đất nêu trên thì Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Châu kết thúc việc niêm yết chuyển cơ quan chuyên môn xem xét giải quyết cho người sử dụng đất có tên nêu trên. Mọi khiếu nại về sau Ủy ban nhân dân xã không giải quyết./.

*** Nơi nhận:**

- TT Công nghệ thông tin TN&MT tỉnh;
- Văn phòng đăng ký đất đai-CNCD;
- Đài Truyền thanh xã;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Minh Thành

