

Số: 76/TB-UBND

Mỹ Hòa, ngày 17 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

**Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho
ông Phạm Văn Cà và bà Nguyễn Thị Màu, khu đất tại phường Mỹ Hòa,
thành phố Long Xuyên**

UBND phường Mỹ Hòa có nhận tờ tường trình của ông Phạm Văn Cà, ngụ 886/9B, tổ 9, khóm Tây Khánh 6, phường Mỹ Hòa, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Lý do mất: thất lạc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Để thực hiện thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại Điều 77, Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính Phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai, UBND phường Mỹ Hòa, thông báo như sau:

1- Thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

- Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

+ Ông Phạm Văn Cà, năm sinh: 1944, CMND số: 350252236

+ Bà Nguyễn Thị Màu, năm sinh: 1949, CMND số: 350252271

+ Địa chỉ thường trú: 886/9B khóm Tây Khánh 6, phường Mỹ Hòa, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

- Thửa đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất:

+ Thửa đất:

Thửa đất số: 101, Tờ bản đồ số: 65

Địa chỉ: phường Mỹ Hòa, thành phố Long Xuyên, An Giang.

Diện tích: 1450,3 m², (bằng chữ: Một nghìn bốn trăm năm mươi
phẩy ba mét vuông)

Hình thức sử dụng riêng: 1450,3 m²; Chung: không m².

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 495,0; Đất trồng cây lâu năm: 955,3 m²

Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: lâu dài; Đất trồng cây lâu năm:

Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

+ Nhà ở:

+ Công trình xây dựng khác:

+ Rừng sản xuất là rừng trồng:

+ Cây lâu năm:

+ Ghi chú: Không.

- Số vào sổ cấp GCN: CH05317 do Ủy ban nhân dân thành phố Long Xuyên cấp ngày 04/7/2013.

2. Trong thời gian 30 ngày kể từ ngày 15/7/2024 niêm yết tại trụ sở UBND phường Mỹ Hòa nếu không có tổ chức, cá nhân nào khiếu nại, tranh chấp về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh Long Xuyên sẽ lập thủ tục trình Cơ quan có thẩm quyền hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất, đồng thời cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên theo quy định pháp luật, mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không xem xét giải quyết.

3. Tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên thì thông báo cho UBND phường Mỹ Hòa để được xem xét giải quyết.

UBND Phường Mỹ Hòa trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- TT CNTT TN&MT (để đăng trên Website của Sở TNMT An Giang);
- Địa chính phường (niêm yết);
- Khóm có đất toạ lạc (niêm yết);
- Lưu: VT.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Quốc Tuấn