

Số: 1256/TB-UBND

Tân Châu, ngày 10 tháng 07 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp cho Ông Lê Văn No, sinh năm 1957, địa chỉ thường trú khóm Long Châu, phường Long Châu, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 494/TTr-PTNMT ngày 10 tháng 07 năm 2024 của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Tân Châu, về việc ban hành thông báo thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Ủy ban nhân dân thị xã Tân Châu thông báo như sau:

1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 00253.QSĐĐ/ID, tổng diện tích: 2.825,80m², thuộc tờ bản đồ số 10; thửa 44 = 1641,50m²; thửa 210 = 703,10m²; thửa 256 = 218,60m²; thửa 291 = 262,60m², mục đích sử dụng: Thổ cư, Lnk, Ao, NĐ, do UBND huyện Tân Châu (nay là UBND thị xã Tân Châu) cấp ngày 10/9/2002 cấp cho Hộ ông Lê Văn No, sinh năm 1957, khu đất tọa lạc tại xã Long An (nay là phường Long Châu), thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang.

Lý do thu hồi chứng nhận quyền sử dụng đất: Hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Hộ ông Lê Văn No, sinh năm 1957 chưa đủ thủ tục, chưa đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận (thu hồi theo Điểm d, khoản 2, Điều 106 của Luật Đất đai năm 2013).

Ủy ban nhân dân thị xã Tân Châu thông báo đến Ông Lê Văn No, sinh năm 1957 để biết và trong thời gian 30 ngày kể từ ngày ban hành thông báo này mà UBND thị xã Tân Châu không nhận được đơn khiếu nại của Ông Lê Văn No, sinh năm 1957 thì Ủy ban nhân dân thị xã Tân Châu sẽ ban hành Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên theo đúng quy định.

2. Giao các cơ quan, đơn vị thực hiện một số nhiệm vụ như sau:

- Văn phòng HĐND và UBND thị xã Tân Châu: thực hiện đăng Thông báo này trên Cổng thông tin điện tử của thị xã Tân Châu.

- Đài truyền thanh thị xã: thực hiện phát Thông báo này trên phương tiện của đài.

- UBND phường Long Châu: Tổ chức công bố và trao thông báo thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất này cho Hộ ông Lê Văn No, sinh năm 1957 trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo.

Thực hiện niêm yết Thông báo này 30 ngày tại trụ sở UBND phường, điểm sinh hoạt chung của Ban nhân dân khóm Long Châu và báo cáo kết quả sau khi hoàn thành phát Thông báo.

Nay Ủy ban nhân dân thị xã Tân Châu thông báo đề Hộ ông Lê Văn No, sinh năm 1957 biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT và PCT.UBND Đặng Văn Nê;
- Sở TN và MT An Giang;
- Phòng TN và MT thị xã;
- Thanh tra thị xã;
- VP ĐKĐĐ CN Tân Châu;
- UBND phường Long Châu ;
- Hộ ông Lê Văn No;
- Lưu: VT, th.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đặng Văn Nê