

Số: 844/TB-UBND

Bình Phước Xuân, ngày 22 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai mất trang bổ sung của giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lê Thanh Hải, địa chỉ thường trú: ấp Bình Trung, xã Bình Phước Xuân, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang

Căn cứ Luật số: 45/2013/QH13 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIII, kỳ họp thứ 6 thông qua ngày 29 tháng 11 năm 2013 và có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 7 năm 2014

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1686/QĐ-BTNMT ngày 30/8/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành; thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung; thủ tục hành chính thay thế trong lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

UBND xã Bình Phước Xuân có nhận tờ tường trình mất trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông: **Lê Thanh Hải**, sinh năm: 1970, địa chỉ: Ấp Bình Trung, xã Bình Phước Xuân, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang. Đề nghị cấp lại với lý do: Bảo quản không tốt nên mất trang bổ sung giấy chứng nhận.

Để thực hiện thủ tục cấp lại trang bổ sung của giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định. UBND xã Bình Phước Xuân niêm yết, công khai thông báo mất trang bổ sung của giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

1. Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất trang bổ sung:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Số vào sổ cấp GCN: 01941/iB, Số phát hành: E 883523 ; Cơ quan cấp: UBND huyện Chợ Mới, ngày 29/5/1995. Cụ thể:

- **Người sử dụng đất:** ông Lê Thanh Hải sinh năm 1970, địa chỉ: ấp Bình Trung, xã Bình Phước Xuân, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

- **Thửa đất:** Thửa đất số: 462; tờ bản đồ số: 02; Địa chỉ: xã Bình Phước Xuân, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang; Diện tích: 3708 m², (bằng chữ: Ba nghìn bảy trăm lẻ tám mét vuông); mục đích sử dụng đất: 2L

- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận:

2. Địa điểm niêm yết, thời gian niêm yết:

- **Địa điểm niêm yết:** Trụ sở UBND xã Bình Phước Xuân; Bản tin đài truyền thanh xã Bình Phước Xuân; ban nhân dân ấp Ấp Bình Trung.

- **Thời gian niêm yết:** Thời gian là 30 ngày kể từ ngày 22/7/2024 đến hết ngày 22/8/2024 (là kết thúc).

Trong thời gian niêm yết, công khai trên nếu ai phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp, cần khai báo liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên thì nộp đơn tại UBND xã **Bình Phước Xuân** để để thẩm tra, giải quyết theo đúng quy định của pháp luật.

Sau thời hạn trên nếu không có ai khiếu nại, tranh chấp về quyền sử dụng đất nêu trên, **UBND xã Bình Phước Xuân** sẽ lập thủ tục trình cơ quan có thẩm quyền xem xét cấp lại trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ông Lê Thanh Hải theo quy định, mọi thắc mắc khiếu nại sau này sẽ không xem xét giải quyết.

UBND xã Bình Phước Xuân trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND xã **Bình Phước Xuân**(để niêm yết công khai);
- Ban nhân dân **ấp Bình Trung** (để niêm yết công khai);
- Đài truyền thanh xã **Bình Phước Xuân** (để niêm yết công khai);
- Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Chợ Mới;
- Ngân hàng nhà nước tỉnh AG (để thông báo trong hệ thống ngân hàng, tín dụng);
- Các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh AG;
- TT CNTT&MT (để đăng trên Website của Sở);
- Lưu: VT, hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Hoàng Sang