

Số: 78/TB-UBND

An Châu, ngày 11 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

**Về việc mất trang bổ sung kèm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng
đất đã cấp cho ông Nguyễn Công An, bà Lê Hồng Lạc**

Ủy ban nhân dân thị trấn An Châu có nhận hồ sơ xin cấp lại trang bổ sung kèm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Công An sinh năm 1951, bà Lê Hồng Lạc sinh năm 1951. Địa chỉ thường trú: khóm Hòa Phú 2, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. Lý do cấp lại: Trang bổ sung bị mất.

Để thực hiện thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại Điều 77, Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai, Ủy ban nhân dân thị trấn An Châu thông báo như sau:

1. Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

- Tên người sử dụng đất: Ông Nguyễn Công An sinh năm 1951, CMND số 350501519 (nay đổi thành CCCD số 089051003540) và bà Lê Hồng Lạc sinh năm 1951, CMND số 352286431 (nay đổi thành CCCD số 089151101252).

- Địa chỉ: Ấp/Khóm Hòa Phú 2, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

- Thửa đất số 139, tờ bản đồ 4.

- Địa chỉ thửa đất: ấp Hòa Phú 2, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

- Tổng diện tích 816,7 m² (bằng chữ: Tám trăm mười sáu phẩy bảy mét vuông)

- Hình thức sử dụng: riêng: 816,7 m²; chung: Không m²

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn 450,0 m², Đất trồng cây lâu năm 366,7 m².

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất

- Nhà ở: -/-

- Công trình xây dựng khác: -/-
- Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
- Cây lâu năm: -/-
- Ghi chú: Thửa đất có 21.2 m² đất thuộc hàng lang bảo vệ an toàn giao thông
- Giấy chứng nhận số phát hành BĐ 591499 (CH07624) do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành cấp ngày 28/9/2011.

* Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận: Không

2. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày niêm yết tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn An Châu, nếu không có ai khiếu nại, tranh chấp về quyền sử dụng đất nêu trên, Ủy ban nhân dân thị trấn An Châu sẽ lập thủ tục trình Cơ quan có thẩm quyền hủy trang bổ sung kèm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Công An, bà Lê Hồng Lạc theo quy định, mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không xem xét giải quyết.

3. Tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì thông báo cho Ủy ban nhân dân thị trấn An Châu để được xem xét giải quyết.

Ủy ban nhân dân thị trấn An Châu trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND huyện Châu Thành;
- Sở Tài nguyên và Môi trường An Giang;
- Sở Tư pháp;
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh AG (để thông báo trong hệ thống ngân hàng, tín dụng);
- Các Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh An Giang;
- TTCNTT TN&MT (để đăng trên Website);
- Phòng TN&MT;
- VP ĐKĐĐ CNCT;
- Lưu VT, HS.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Tài