

Số: 2637/TB-STNMT

An Giang, ngày 31 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả kiểm tra hiện trạng sử dụng đất, nhà ở, công trình đã xây dựng và điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất, bán nhà ở, công trình xây dựng của Khu căn hộ chung cư thuộc dự án Căn hộ cao cấp Marina Plaza Long Xuyên tại phường Mỹ Bình, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang do Công ty TNHH Một thành viên Marina Plaza Long Xuyên làm chủ đầu tư

Sở Tài nguyên và Môi trường có tiếp nhận hồ sơ đề nghị thẩm định điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất, bán nhà ở, công trình xây dựng đối với 343 căn hộ thuộc khu căn hộ chung cư của dự án Căn hộ cao cấp Marina Plaza Long Xuyên (có danh sách kèm theo) tại phường Mỹ Bình, thành phố Long Xuyên do Công ty TNHH Một thành viên Marina Plaza Long Xuyên làm chủ đầu tư. Theo đó, Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra hiện trạng sử dụng đất, nhà ở, công trình đã xây dựng đối với 343 căn hộ chung cư thuộc dự án Căn hộ cao cấp Marina Plaza Long Xuyên và có Thông báo kết quả kiểm tra, điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất, bán nhà ở và công trình xây dựng để Công ty hoàn thiện hồ sơ làm thủ tục đăng ký nhà, đất cho người nhận chuyển nhượng.

Theo quy định tại Điều 72 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013 (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 11 Điều 1 của Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ). Sau khi phối hợp với Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân thành phố Long Xuyên và Công ty TNHH Một thành viên Marina Plaza Long Xuyên tổ chức kiểm tra hiện trạng sử dụng đất, nhà ở và công trình đã xây dựng (có Biên bản lập ngày 01/7/2024 kèm theo), Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo kết quả như sau:

1. Căn cứ pháp lý:

- Đơn đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 25/7/2024 kèm danh sách.
- Công văn số 133/UBND-KTN ngày 27/02/2019 của UBND tỉnh về công nhận chủ đầu tư dự án Trung tâm thương mại và Căn hộ cao cấp Marina Plaza Long Xuyên.
- Công văn số 2029/VPUBND-KTN ngày 02/5/2019 của UBND tỉnh về đổi tên dự án Trung tâm thương mại và căn hộ cao cấp Marina Plaza Long Xuyên thành Căn hộ cao cấp Marina Plaza Long Xuyên.
- Công văn số 413/UBND-KTN ngày 13/5/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư xây dựng dự án Căn hộ cao cấp Marina Plaza

Long Xuyên tại phường Mỹ Bình, thành phố Long Xuyên do Công ty TNHH Một thành viên Marina Plaza Long Xuyên làm chủ đầu tư.

- Công văn số 2622/SXD-GĐXD ngày 30/8/2019 của Sở Xây dựng về việc thông báo kết quả thẩm định thiết kế xây dựng công trình Căn hộ cao cấp Marina Plaza Long Xuyên tại phường Mỹ Bình, thành phố Long Xuyên, An Giang.

- Giấy phép số 45/GPXD ngày 07/10/2019 của Sở Xây dựng về việc cho Công ty TNHH Một thành viên Marina Plaza Long Xuyên được phép xây dựng công trình dự án Căn hộ cao cấp Marina Plaza Long Xuyên (kèm theo Phụ lục điều chỉnh ngày 14/6/2021).

- Quyết định số 1411/QĐ-STNMT ngày 11/11/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường về phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án Căn hộ cao cấp Marina Plaza Long Xuyên.

- Công văn số 199/SXD-QLN&HTKT ngày 17/01/2020 của Sở Xây dựng về việc thông báo dự án Căn hộ cao cấp Marina Plaza Long Xuyên đủ điều kiện bán hoặc cho thuê theo quy định của Luật Kinh doanh bất động sản.

- Công văn số 2112/SXD-GĐXD ngày 28/6/2021 của Sở Xây dựng về việc thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình Căn hộ cao cấp Marina Plaza Long Xuyên.

- Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số 110/TD-PCCC ngày 18/6/2019 và điều chỉnh tại Công văn số 725/PC07-Đ2 ngày 07/10/2020 của Phòng cảnh sát PCCC & CNCH Công an tỉnh.

- Công văn số 6338/UBND-KT ngày 31/7/2024 của UBND thành phố Long Xuyên về việc đấu nối nước thải sinh hoạt phát sinh từ dự án Căn hộ cao cấp Marina Plaza Long Xuyên vào hệ thống xử lý nước thải thành phố Long Xuyên.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT23151 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 08/7/2021 với diện tích 1.265,7 m² đất ở tại đô thị (khu Căn hộ chung cư).

- Bản đồ hiện trạng do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 07/10/2021.

2. Về kết quả đầu tư xây dựng hạ tầng và nhà ở:

- Khu căn hộ chung cư thuộc dự án Căn hộ cao cấp Marina Plaza Long Xuyên đảm bảo kết nối hạ tầng kỹ thuật khu vực.

- Công ty đã xây dựng hoàn thành khu căn hộ chung cư thuộc dự án Căn hộ cao cấp Marina Plaza Long Xuyên được Sở Xây dựng chấp thuận kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng tại Công văn số 2112/SXD-GĐXD ngày 28/6/2021.

- Công trình đã bố trí các hạng mục: bậc chịu lửa, khoảng cách an toàn PCCC, giao thông phục vụ chữa cháy, lối, đường thoát nạn, hệ thống tăng áp, thông gió, thoát khói, hệ thống chống sét, hệ thống báo cháy tự động, đèn chiếu sáng sự cố, chỉ dẫn thoát nạn, hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà, hệ thống chữa cháy tự động sprinkler, bình chữa cháy theo Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy tại Công văn số 110/TD-PCCC ngày 18/6/2019 và điều chỉnh tại Công văn số 725/PC07-Đ2 ngày 07/10/2020 Phòng cảnh sát PCCC & CNCH Công an tỉnh.

- Về môi trường: dự án Căn hộ cao cấp Marina Plaza Long Xuyên được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 1411/QĐ-STNMT ngày 11/11/2019 và đã được UBND thành phố Long Xuyên chấp thuận được đầu nối nước thải sinh hoạt sau xử lý vào hệ thống thoát nước và xử lý nước thải thành phố theo Công văn số 6338/UBND-KT ngày 31/7/2024.

3. Về điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất, bán nhà ở trong dự án đầu tư xây dựng kinh doanh nhà ở:

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật Đất đai 2013 quy định: “Người được Nhà nước giao đất, cho thuê đất từ sau ngày Luật này có hiệu lực thi hành thì cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất”.

Căn cứ khoản 3 Điều 98 Điều 99 Luật Đất đai 2013 quy định: “Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất được nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật”.

Căn cứ khoản 1 Điều 188 Luật Đất đai 2013 quy định: “Người sử dụng đất được thực hiện các quyền chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, thế chấp quyền sử dụng đất; góp vốn bằng quyền sử dụng đất khi có các điều kiện sau đây: a) Có Giấy chứng nhận, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 186 và trường hợp nhận thừa kế quy định tại khoản 1 Điều 168 của Luật này;...”.

Căn cứ khoản 2 Điều 168 Luật Đất đai 2013 quy định: “Thời điểm người thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất trong dự án đầu tư xây dựng kinh doanh nhà ở để bán hoặc cho thuê; chuyển nhượng quyền sử dụng đất đồng thời chuyển nhượng toàn bộ dự án đối với dự án đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng để chuyển nhượng hoặc cho thuê sau khi có Giấy chứng nhận và có đủ điều kiện theo quy định tại Điều 194 của Luật này”.

Căn cứ Khoản 17 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai quy định điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất trong dự án đầu tư xây dựng kinh doanh nhà ở để bán hoặc để bán kết hợp cho thuê.

Căn cứ Khoản 11 Điều 1 Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 04/3/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai quy định: Trình tự, thủ tục đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, mua nhà ở, công trình xây dựng trong các dự án phát triển nhà ở và trong các dự án kinh doanh bất động sản không phải dự án phát triển nhà ở. Trong đó quy định: Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra hiện trạng sử dụng đất, nhà ở và công trình đã xây dựng, ra thông báo đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất, bán nhà ở, công trình xây dựng của chủ đầu tư dự án.

Theo Công văn số 413/UBND ngày 22/4/2016 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư xây dựng dự án Căn hộ cao cấp Marina Plaza Long Xuyên tại phường Mỹ Bình, thành phố Long Xuyên do Công ty TNHH Một thành viên Marina Plaza Long Xuyên làm chủ đầu tư với quy mô 2.694 m² đất, tổng số lượng là 351 căn với diện tích sàn xây dựng là 28.690,23 m² gồm 7 căn nhà liên kế và 344 căn thuộc Căn hộ chung cư. Hiện nay, Công ty đã xây dựng hoàn thành khu Căn hộ chung cư được Sở Xây dựng chấp thuận kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng tại Công văn số 2112/SXD-GĐXD ngày 28/6/2021, cấp Giấy phép xây dựng số 45/GPXD ngày 07/10/2019 (kèm theo Phụ lục điều chỉnh ngày 14/6/2021) và thông báo đủ điều kiện bán hoặc cho thuê theo quy định của Luật Kinh doanh bất động sản tại Công văn số 199/SXD-QLN&HTKT ngày 17/01/2020.

4. Nhận xét:

Căn cứ hồ sơ, tài liệu có liên quan do Công ty TNHH Một thành viên Marina Plaza Long Xuyên nộp; Kết quả phối hợp với Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân thành phố Long Xuyên kiểm tra hiện trạng sử dụng đất, nhà ở và công trình đã xây dựng tại Biên bản lập ngày 01/7/2024 và đối chiếu các quy định nêu trên thì 343 căn hộ chung cư thuộc dự án Căn hộ cao cấp Marina Plaza Long Xuyên phường Mỹ Bình, thành phố Long Xuyên do Công ty TNHH Một thành viên Marina Plaza Long Xuyên làm chủ đầu tư đủ điều kiện chuyển nhượng theo quy định và được thực hiện các quyền của người sử dụng đất khi có đủ điều kiện quy định tại Điều 188 Luật Đất đai 2013 (*Phụ lục kèm theo*).

Kết luận:

Công ty TNHH Một thành viên Marina Plaza Long Xuyên đủ điều kiện chuyển nhượng 343 căn hộ chung cư thuộc dự án Căn hộ cao cấp Marina Plaza Long Xuyên phường Mỹ Bình, thành phố Long Xuyên theo quy định và được thực hiện các quyền của người sử dụng đất khi có đủ điều kiện quy định tại Điều 188 Luật Đất đai 2013.

Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo như trên để Công ty TNHH Một thành viên Marina Plaza Long Xuyên biết, liên hệ với Trung tâm Phục vụ Hành chính công (đối với trường hợp chuyển nhượng cho tổ chức) và Bộ phận tiếp

nhận và trả kết quả cấp huyện (đối với trường hợp chuyển nhượng cho hộ gia đình, cá nhân) để được hướng dẫn nộp hồ sơ chuyển nhượng theo quy định./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT UBND tỉnh;
- Công TTĐT Sở;
- Công ty TNHH MTV Marina Plaza Long Xuyên;
- Ban Giám đốc Sở;
- Văn phòng ĐKDD tỉnh;
- Lưu: VT, P.QLDD.

GIÁM ĐỐC

Thái Minh Hiền

PHỤ LỤC

(Kèm theo Thông báo số 2637/TB-STNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024
của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Dự án: Khu căn hộ chung cư thuộc dự án Căn hộ cao cấp Marina Plaza Long Xuyên
Địa chỉ: Phường Mỹ Bình, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Một thành viên Marina Plaza Long Xuyên

STT	Mã căn hộ	Tầng	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn (Thông thủy) (m ²)
1	M8	Trệt và Lửng	129.00	117.00
2	M9	Trệt và Lửng	133.00	124.40
3	M10	Trệt và Lửng	133.90	124.50
4	L - C07	Lửng	29.40	25.70
5	03.B01	3	66.00	60.20
6	03.B02	3	61.00	56.40
7	03.C03	3	32.00	29.50
8	03.B04	3	61.00	57.00
9	03.B05	3	62.00	56.60
10	03.B06	3	54.10	50.00
11	03.B07	3	69.80	65.30
12	03.A08	3	82.10	74.70
13	03.A09	3	102.60	95.00
14	03.C10	3	32.00	29.30
15	03.C11	3	32.00	29.30
16	03.C12	3	32.00	29.30
17	03.C14	3	32.00	29.30
18	03.C15	3	32.00	29.30
19	03.C16	3	32.00	29.30
20	03.C17	3	32.00	29.30
21	03.C18	3	32.00	29.30
22	03.C19	3	32.90	30.00
23	03.C20	3	28.70	25.70
24	03B.B01	3B	66.00	60.20
25	03B.B02	3B	61.00	56.40
26	03B.C03	3B	32.00	29.50
27	03B.B04	3B	61.00	57.00
28	03B.B05	3B	62.00	56.60
29	03B.B06	3B	54.10	50.00
30	03B.B07	3B	69.80	65.30
31	03B.A08	3B	82.10	74.70
32	03B.A09	3B	102.60	95.00
33	03B.C10	3B	32.00	29.30
34	03B.C11	3B	32.00	29.30
35	03B.C12	3B	32.00	29.30
36	03B.C14	3B	32.00	29.30

37	03B.C15	3B	32.00	29.30
38	03B.C16	3B	32.00	29.30
39	03B.C17	3B	32.00	29.30
40	03B.C18	3B	32.00	29.30
41	03B.C19	3B	32.90	30.00
42	03B.C20	3B	28.70	25.70
43	05.B01	5	66.00	60.20
44	05.B02	5	61.00	56.40
45	05.C03	5	32.00	29.50
46	05.B04	5	61.00	57.00
47	05.B05	5	62.00	56.60
48	05.B06	5	54.10	50.00
49	05.B07	5	69.80	65.30
50	05.A08	5	82.10	74.70
51	05.A09	5	102.60	95.00
52	05.C10	5	32.00	29.30
53	05.C11	5	32.00	29.30
54	05.C12	5	32.00	29.30
55	05.C14	5	32.00	29.30
56	05.C15	5	32.00	29.30
57	05.C16	5	32.00	29.30
58	05.C17	5	32.00	29.30
59	05.C18	5	32.00	29.30
60	05.C19	5	32.90	30.00
61	05.C20	5	28.70	25.70
62	06.B01	6	66.00	60.20
63	06.B02	6	61.00	56.40
64	06.C03	6	32.00	29.50
65	06.B04	6	61.00	57.00
66	06.B05	6	62.00	56.60
67	06.B06	6	54.10	50.00
68	06.B07	6	69.80	65.30
69	06.A08	6	82.10	74.70
70	06.A09	6	102.60	95.00
71	06.C10	6	32.00	29.30
72	06.C11	6	32.00	29.30
73	06.C12	6	32.00	29.30
74	06.C14	6	32.00	29.30
75	06.C15	6	32.00	29.30
76	06.C16	6	32.00	29.30
77	06.C17	6	32.00	29.30
78	06.C18	6	32.00	29.30
79	06.C19	6	32.90	30.00
80	06.C20	6	28.70	25.70
81	07.B01	7	66.00	60.20
82	07.B02	7	61.00	56.40
83	07.C03	7	32.00	29.50
84	07.B04	7	61.00	57.00

85	07.B05	7	62.00	56.60
86	07.B06	7	54.10	50.00
87	07.B07	7	69.80	65.30
88	07.A08	7	82.10	74.70
89	07.A09	7	102.60	95.00
90	07.C10	7	32.00	29.30
91	07.C11	7	32.00	29.30
92	07.C12	7	32.00	29.30
93	07.C14	7	32.00	29.30
94	07.C15	7	32.00	29.30
95	07.C16	7	32.00	29.30
96	07.C17	7	32.00	29.30
97	07.C18	7	32.00	29.30
98	07.C19	7	32.90	30.00
99	07.C20	7	28.70	25.70
100	08.B01	8	66.00	60.20
101	08.B02	8	61.00	56.40
102	08.C03	8	32.00	29.50
103	08.B04	8	61.00	57.00
104	08.B05	8	62.00	56.60
105	08.B06	8	54.10	50.00
106	08.B07	8	69.80	65.30
107	08.A08	8	82.10	74.70
108	08.A09	8	102.60	95.00
109	08.C10	8	32.00	29.30
110	08.C11	8	32.00	29.30
111	08.C12	8	32.00	29.30
112	08.C14	8	32.00	29.30
113	08.C15	8	32.00	29.30
114	08.C16	8	32.00	29.30
115	08.C17	8	32.00	29.30
116	08.C18	8	32.00	29.30
117	08.C19	8	32.90	30.00
118	08.C20	8	28.70	25.70
119	09.B01	9	66.00	60.20
120	09.B02	9	61.00	56.40
121	09.C03	9	32.00	29.50
122	09.B04	9	61.00	57.00
123	09.B05	9	62.00	56.60
124	09.B06	9	54.10	50.00
125	09.B07	9	69.80	65.30
126	09.A08	9	82.10	74.70
127	09.A09	9	102.60	95.00
128	09.C10	9	32.00	29.30
129	09.C11	9	32.00	29.30
130	09.C12	9	32.00	29.30
131	09.C14	9	32.00	29.30
132	09.C15	9	32.00	29.30

133	09.C16	9	32.00	29.30
134	09.C17	9	32.00	29.30
135	09.C18	9	32.00	29.30
136	09.C19	9	32.90	30.00
137	09.C20	9	28.70	25.70
138	10.B01	10	66.00	60.20
139	10.B02	10	61.00	56.40
140	10.C03	10	32.00	29.50
141	10.B04	10	61.00	57.00
142	10.B05	10	62.00	56.60
143	10.B06	10	54.10	50.00
144	10.B07	10	69.80	65.30
145	10.A08	10	82.10	74.70
146	10.A09	10	102.60	95.00
147	10.C10	10	32.00	29.30
148	10.C11	10	32.00	29.30
149	10.C12	10	32.00	29.30
150	10.C14	10	32.00	29.30
151	10.C15	10	32.00	29.30
152	10.C16	10	32.00	29.30
153	10.C17	10	32.00	29.30
154	10.C18	10	32.00	29.30
155	10.C19	10	32.90	30.00
156	10.C20	10	28.70	25.70
157	11.B01	11	66.00	60.20
158	11.B02	11	61.00	56.40
159	11.C03	11	32.00	29.50
160	11.B04	11	61.00	57.00
161	11.B05	11	62.00	56.60
162	11.B06	11	54.10	50.00
163	11.B07	11	69.80	65.30
164	11.A08	11	82.10	74.70
165	11.A09	11	102.60	95.00
166	11.C10	11	32.00	29.30
167	11.C11	11	32.00	29.30
168	11.C12	11	32.00	29.30
169	11.C14	11	32.00	29.30
170	11.C15	11	32.00	29.30
171	11.C16	11	32.00	29.30
172	11.C17	11	32.00	29.30
173	11.C18	11	32.00	29.30
174	11.C19	11	32.90	30.00
175	11.C20	11	28.70	25.70
176	12.B01	12	66.00	60.20
177	12.B02	12	61.00	56.40
178	12.C03	12	32.00	29.50
179	12.B04	12	61.00	57.00
180	12.B05	12	62.00	56.60

181	12.B06	12	54.10	50.00
182	12.B07	12	69.80	65.30
183	12.A08	12	82.10	74.70
184	12.A09	12	102.60	95.00
185	12.C10	12	32.00	29.30
186	12.C11	12	32.00	29.30
187	12.C12	12	32.00	29.30
188	12.C14	12	32.00	29.30
189	12.C15	12	32.00	29.30
190	12.C16	12	32.00	29.30
191	12.C17	12	32.00	29.30
192	12.C18	12	32.00	29.30
193	12.C19	12	32.90	30.00
194	12.C20	12	28.70	25.70
195	12B.B01	12B	66.00	60.20
196	12B.B02	12B	61.00	56.40
197	12B.C03	12B	32.00	29.50
198	12B.B04	12B	61.00	57.00
199	12B.B05	12B	62.00	56.60
200	12B.B06	12B	54.10	50.00
201	12B.B07	12B	69.80	65.30
202	12B.A08	12B	82.10	74.70
203	12B.A09	12B	102.60	95.00
204	12B.C10	12B	32.00	29.30
205	12B.C11	12B	32.00	29.30
206	12B.C12	12B	32.00	29.30
207	12B.C14	12B	32.00	29.30
208	12B.C15	12B	32.00	29.30
209	12B.C16	12B	32.00	29.30
210	12B.C17	12B	32.00	29.30
211	12B.C18	12B	32.00	29.30
212	12B.C19	12B	32.90	30.00
213	12B.C20	12B	28.70	25.70
214	14.B01	14	66.00	60.20
215	14.B02	14	61.00	56.40
216	14.C03	14	32.00	29.50
217	14.B04	14	61.00	57.00
218	14.B05	14	62.00	56.60
219	14.B06	14	54.10	50.00
220	14.B07	14	69.80	65.30
221	14.A08	14	82.10	74.70
222	14.A09	14	102.60	95.00
223	14.C10	14	32.00	29.30
224	14.C11	14	32.00	29.30
225	14.C12	14	32.00	29.30
226	14.C14	14	32.00	29.30
227	14.C15	14	32.00	29.30
228	14.C16	14	32.00	29.30

229	14.C17	14	32.00	29.30
230	14.C18	14	32.00	29.30
231	14.C19	14	32.90	30.00
232	14.C20	14	28.70	25.70
233	15.B01	15	66.00	60.20
234	15.B02	15	61.00	56.40
235	15.C03	15	32.00	29.50
236	15.B04	15	61.00	57.00
237	15.B05	15	62.00	56.60
238	15.B06	15	54.10	50.00
239	15.B07	15	69.80	65.30
240	15.A08	15	82.10	74.70
241	15.A09	15	102.60	95.00
242	15.C10	15	32.00	29.30
243	15.C11	15	32.00	29.30
244	15.C12	15	32.00	29.30
245	15.C14	15	32.00	29.30
246	15.C15	15	32.00	29.30
247	15.C16	15	32.00	29.30
248	15.C17	15	32.00	29.30
249	15.C18	15	32.00	29.30
250	15.C19	15	32.90	30.00
251	15.C20	15	28.70	25.70
252	16.B01	16	66.00	60.20
253	16.B02	16	61.00	56.40
254	16.C03	16	32.00	29.50
255	16.B04	16	61.00	57.00
256	16.B05	16	62.00	56.60
257	16.B06	16	54.10	50.00
258	16.B07	16	69.80	65.30
259	16.A08	16	82.10	74.70
260	16.A09	16	102.60	95.00
261	16.C10	16	32.00	29.30
262	16.C11	16	32.00	29.30
263	16.C12	16	32.00	29.30
264	16.C14	16	32.00	29.30
265	16.C15	16	32.00	29.30
266	16.C16	16	32.00	29.30
267	16.C17	16	32.00	29.30
268	16.C18	16	32.00	29.30
269	16.C19	16	32.90	30.00
270	16.C20	16	28.70	25.70
271	17.B01	17	66.00	60.20
272	17.B02	17	61.00	56.40
273	17.C03	17	32.00	29.50
274	17.B04	17	61.00	57.00
275	17.B05	17	62.00	56.60
276	17.B06	17	54.10	50.00

277	17.B07	17	69.80	65.30
278	17.A08	17	82.10	74.70
279	17.A09	17	102.60	95.00
280	17.C10	17	32.00	29.30
281	17.C11	17	32.00	29.30
282	17.C12	17	32.00	29.30
283	17.C14	17	32.00	29.30
284	17.C15	17	32.00	29.30
285	17.C16	17	32.00	29.30
286	17.C17	17	32.00	29.30
287	17.C18	17	32.00	29.30
288	17.C19	17	32.90	30.00
289	17.C20	17	28.70	25.70
290	18.B01	18	66.00	60.20
291	18.B02	18	61.00	56.40
292	18.C03	18	32.00	29.50
293	18.B04	18	61.00	57.00
294	18.B05	18	62.00	56.60
295	18.B06	18	54.10	50.00
296	18.B07	18	69.80	65.30
297	18.A08	18	82.10	74.70
298	18.A09	18	102.60	95.00
299	18.C10	18	32.00	29.30
300	18.C11	18	32.00	29.30
301	18.C12	18	32.00	29.30
302	18.C14	18	32.00	29.30
303	18.C15	18	32.00	29.30
304	18.C16	18	32.00	29.30
305	18.C17	18	32.00	29.30
306	18.C18	18	32.00	29.30
307	18.C19	18	32.90	30.00
308	18.C20	18	28.70	25.70
309	19.B01	19	66.00	60.20
310	19.B02	19	61.00	56.40
311	19.C03	19	32.00	29.50
312	19.B04	19	61.00	57.00
313	19.B05	19	62.00	56.60
314	19.B06	19	54.10	50.00
315	19.B07	19	69.80	65.30
316	19.A08	19	82.10	74.70
317	19.A09	19	102.60	95.00
318	19.C10	19	32.00	29.30
319	19.C11	19	32.00	29.30
320	19.B12-14	19	64.00	58.60
321	19.C15	19	32.00	29.30
322	19.C16	19	32.00	29.30
323	19.C17	19	32.00	29.30
324	19.C18	19	32.00	29.30

325	19.C19	19	32.90	30.00
326	19.C20	19	28.70	25.70
327	20.B01	20	66.00	60.20
328	20.B02	20	61.00	56.40
329	20.C03	20	32.00	29.50
330	20.B04	20	61.00	57.00
331	20.B05	20	62.00	56.60
332	20.B06	20	54.10	50.00
333	20.B07	20	69.80	65.30
334	20.A08	20	82.10	74.70
335	20.A09-10	20	134.60	124.30
336	20.C11	20	32.00	29.30
337	20.B12-14	20	64.00	58.60
338	20.C15	20	32.00	29.30
339	20.C16	20	32.00	29.30
340	20.C17	20	32.00	29.30
341	20.C18	20	32.00	29.30
342	20.C19	20	32.90	30.00
343	20.C20	20	28.70	25.70