

Số: 2867/STNMT-KHTC-ĐGD
V/v tư vấn xác định đơn giá đất

An Giang, ngày 16 tháng 08 năm 2024

Kính gửi: Các Công ty, đơn vị có chức năng định giá đất

Căn cứ Nghị định số 32/2019/NĐ-CP ngày 10/04/2019 của Chính phủ quy định giao nhiệm vụ, đặt hàng hoặc đấu thầu cung cấp sản phẩm, dịch vụ công sử dụng ngân sách nhà nước từ nguồn kinh phí chi thường xuyên.

Căn cứ Thông tư số 136/2017/TT-BTC ngày 22/12/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định lập, quản lý, sử dụng kinh phí chi hoạt động kinh tế đối với các nhiệm vụ chi về tài nguyên môi trường.

Căn cứ Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 11/11/2022 của HĐND tỉnh về ban hành danh mục dịch vụ sự nghiệp công sử dụng ngân sách nhà nước thuộc lĩnh vực tài nguyên và môi trường trên địa bàn tỉnh An Giang.

Căn cứ Công văn số 322/UBND-KTTH ngày 28 tháng 3 năm 2018 của UBND tỉnh về việc thuê đơn vị tư vấn xác định đơn giá đất để thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất của các dự án.

Căn cứ Công văn số 2515/VPUBND-KTTH ngày 21/5/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương xác định giá đất để tính thu tiền sử dụng đất các dự án trên địa bàn tỉnh.

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Công ty, Đơn vị có chức năng định giá đất tham xây dựng chứng thư định giá đất, dự thảo phương án giá đất làm cơ sở để tính thu tiền sử dụng đất dự án **“Nhà máy sản xuất giày dép xuất khẩu”**.

- Tổng diện tích đất cần định giá: 98.227 m²;
- Loại đất cần định giá: đất nông nghiệp, đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp.
- Địa điểm khu đất: thị trấn Phú Hòa, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang. Vị trí ranh giới thửa đất cần định giá, các tài liệu khác có liên quan, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ cung cấp khi ký hợp đồng thực hiện.
- Thời gian thực hiện: 30 ngày (kể từ ngày ký hợp đồng)

Trường hợp Công ty có quan tâm thì gửi văn bản xác nhận, kèm hồ sơ năng lực nhà thầu (bao gồm: Giấy đăng ký kinh doanh, hợp đồng tương tự và nhân sự có năng lực, kinh nghiệm, ...)

Địa chỉ nhận hồ sơ: số 837, đường Trần Hưng Đạo, phường Bình Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang; Phòng Kế hoạch – Tài chính, số điện thoại liên hệ 0296.3853026, trước ngày **22/8/2024** làm cơ sở để xem xét, thương thảo hợp đồng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Giám đốc;
- KHTC, CCĐĐ;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Trọng Thành