

Số: 51 /TB-CNPT

Phú Tân, ngày 22 tháng 8 năm 2024

### THÔNG BÁO

**Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp ông Tô Văn Tám, sinh năm 1951 (chết) và Nguyễn Thị Hùm, sinh năm 1949 (chết).**

Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Phú Tân tiếp nhận hồ sơ xin cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do mất giấy chứng nhận của ông Tô Văn Tám, sinh năm 1951 (chết) và Nguyễn Thị Hùm, sinh năm 1949 (chết), địa chỉ: Khóm Trung 1, thị trấn Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang. Lý do cấp lại: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 00569/Fd bị mất.

Để thực hiện thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do mất giấy chứng nhận theo quy định tại Điều 39, Nghị định số 101/2014/NĐ-CP, ngày 29/07/2024 của Chính Phủ về việc Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Phú Tân thông báo như sau:

1. Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất:

- Tên người sử dụng đất:

Ông Tô Văn Tám, sinh năm 1951

và bà Nguyễn Thị Hùm, sinh năm 1949

- Thửa đất số: 122 tờ bản đồ: 35

- Địa chỉ thửa đất: thị trấn Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang.

- Diện tích: 89.0m<sup>2</sup>

- Mục đích sử dụng đất: T.

- Giấy chứng nhận: số vào sổ 00569/Fd (số phát hành W 282881); do UBND huyện Phú Tân cấp ngày 13/12/2002.

- Giấy chứng nhận được chỉnh lý trang 3, 4 nội dung như sau:

+ Ngày 18/10/2006 Lệ phí trước bạ được ghi nợ 39.160đ (Ba mươi chín ngàn một trăm sáu mươi đồng).

+ Ngày 17/06/2024 Đã được xoá nợ lệ phí trước bạ số tiền 39.160đ (Bằng chữ: Ba mươi chín ngàn một trăm sáu mươi đồng) theo giấy nộp tiền số: 0007713 ngày 10/06/2024.

+ Ngày 27/06/2024 Nội dung trên giấy chứng nhận hộ Tô Văn Tám có sai sót được đính chính lại là ông Tô Văn Tám và bà Nguyễn Thị Hùm theo kết quả kiểm tra ngày 12/06/2024 của Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh Phú Tân.

2. Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày niêm yết tại trụ sở UBND Thị trấn Phú Mỹ, nếu không có ai khiếu nại, tranh chấp về quyền sử dụng đất nói trên, Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Phú Tân sẽ lập thủ tục trình Cơ quan có thẩm quyền cấp lại giấy chứng nhận theo quy định, mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không xem xét giải quyết.

3. Tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên thì thông báo cho Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Phú Tân để được xem xét giải quyết.

Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Phú Tân trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- UBND Thị trấn Phú Mỹ (để niêm yết công khai);
- TT CNTT TN&MT (để đăng trên Website của Sở);
- Lưu: VT, hồ sơ.

**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Thị Từ Uyên**