

Số: 502 /TB-UBND

Kiến Thành, ngày 09 tháng 08 năm 2024

**THÔNG BÁO**

**Về việc niêm yết công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông  
Mai Văn Soái, sinh năm 1925 địa chỉ thường trú: Ấp Kiến Thuận 1, xã Kiến  
Thành, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang**

*Căn cứ luật số: 45/2013/QH13 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIII, kỳ họp thứ 6 thông qua ngày 29 tháng 11 năm 2013 và có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 7 năm 2014*

*Căn cứ nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ quyết định số 1686/QĐ-BTNMT ngày 30/8/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành; thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung; thủ tục hành chính thay thế trong lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài Nguyên và Môi trường.*

UBND xã Kiến Thành có nhận tờ tường trình mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Mai Văn Huệ, sinh năm 1964, địa chỉ thường trú: Ấp Kiến Thuận 1, xã Kiến Thành, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang. Đề nghị cấp lại với lý do nhà cháy đã làm cháy giấy chứng nhận quyền quyền sử dụng đất.

Để thực hiện thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định. UBND xã Kiến Thành niêm yết, công khai thông báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

**1. Thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất:**

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Số vào sổ cấp GCN: 05641/hB; Số phát hành: X 287356; Cơ quan cấp: UBND huyện Chợ Mới, ngày 31/10/2003. Cụ thể:

- Tên chủ sử dụng đất: Mai Văn Soái , sinh năm 1925.
- Địa chỉ thường trú: ấp Kiến Thuận 1, xã Kiến Thành, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.
- Thửa đất số: **43**
- Số tờ bản đồ số : **17**
- Diện tích: **1431,0** m<sup>2</sup> (Một nghìn bốn trăm ba mươi một phẩy không mét vuông)
- Mục đích sử dụng đất : **Thổ cư + Lnk**

- Nguồn gốc sử dụng : đất sử dụng trước năm 1975.
- Địa chỉ thửa đất: xã Kiến Thành, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.
- Hình thức sử dụng: ông Mai Văn Soái và bà Nguyễn Thị Châm.

## **2. Địa điểm niêm yết, thời gian niêm yết:**

- **Địa điểm niêm yết:** Trụ sở UBND xã Kiến Thành; Ban nhân dân ấp Kiến Thuận 1, Bản tin đài truyền thanh xã Kiến Thành.

- **Thời gian niêm yết:** Thời gian là 30 ngày kể từ ngày 09/08/2024 đến hết ngày 10/09/2024 (là kết thúc).

Trong thời gian niêm yết, công khai trên nếu ai phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp, cần khai báo liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên thì nộp đơn tại UBND xã Kiến Thành để thẩm tra, giải quyết theo đúng quy định của pháp luật.

Sau thời hạn trên nếu không có ai khiếu nại, tranh chấp về quyền sử dụng đất nêu trên, UBND xã Kiến Thành sẽ lập thủ tục trình cơ quan có thẩm quyền xem xét cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Mai Văn Huệ theo quy định, mọi thắc mắc khiếu nại sau này sẽ không xem xét giải quyết.

UBND xã Kiến Thành trân trọng thông báo./.

### **Nơi nhận:**

- UBND xã Kiến Thành (để niêm yết công khai);
- Ban nhân dân ấp Kiến Thuận 1 (để niêm yết công khai);
- Đài truyền thanh xã Kiến Thành (để niêm yết công khai);
- Văn Phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Chợ Mới;
- Ngân hàng nhà nước tỉnh AG (để thông báo trong hệ thống ngân hàng, tín dụng);
- Các văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh AG;
- TT CNTT&MT (để đăng trên Website của sở);
- Lưu: VT, hồ sơ.

**KT.CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Hiền**

