

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ KIẾN THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 503 /TB-UBND

Kiến Thành, ngày 9 tháng 08 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai mất trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Thành Phúc, sinh năm 1974 địa chỉ thường trú: Ấp Kiến Quới 1, xã Kiến Thành, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang

Căn cứ luật số: 45/2013/QH13 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIII, kỳ họp thứ 6 thông qua ngày 29 tháng 11 năm 2013 và có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 7 năm 2014

Căn cứ nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ quyết định số 1686/QĐ-BTNMT ngày 30/8/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành; thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung; thủ tục hành chính thay thế trong lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài Nguyên và Môi trường.

UBND xã Kiến Thành có nhận tờ tường trình mất trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Thành Phúc, sinh năm 1974, địa chỉ thường trú: Ấp Kiến Quới 1, xã Kiến Thành, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang. Đề nghị cấp lại với lý do: Do bảo quản không tốt đã làm mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tìm kiếm nhiều lần nhưng không tìm được.

Để thực hiện thủ tục cấp lại trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định. UBND xã Kiến Thành niêm yết, công khai thông báo mất trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

1. Thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất trang bổ sung:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Số vào sổ cấp GCN: CS03333; Số phát hành: CU 716743; Cơ quan cấp: UBND huyện Chợ Mới, ngày 10/02/2020. Cụ thể:

- **Tên chủ sử dụng đất:** ông Nguyễn Thành Phúc, sinh năm 1974, CMND: 351073341, địa chỉ thường trú: ấp Kiến Quới 1, xã Kiến Thành, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

- **Thửa đất:** tờ bản đồ số: 05; Thửa đất số: 287; Địa chỉ: xã Kiến Thành, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang; Diện tích: 430,2m², (bằng chữ: Bốn trăm ba mươi mưới phẩy hai mét vuông); Hình thức sử dụng: sử dụng riêng; Mục đích sử dụng

đất : Đất ở tại nông thôn; Nguồn gốc sử dụng: Được tặng cho đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng.

2. Địa điểm niêm yết, thời gian niêm yết:

- **Địa điểm niêm yết:** Trụ sở UBND xã Kiến Thành; Ban nhân dân ấp Kiến Quới 1, Bản tin đài truyền thanh xã Kiến Thành.

- **Thời gian niêm yết:** Thời gian là 30 ngày kể từ ngày 09/08/2024 đến hết ngày 10/09/2024 (là kết thúc).

Trong thời gian niêm yết, công khai trên nếu ai phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp, cần khai báo liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất trang bổ sung nêu trên thì nộp đơn tại UBND xã Kiến Thành để thẩm tra, giải quyết theo đúng quy định của pháp luật.

Sau thời hạn trên nếu không có ai khiếu nại, tranh chấp về quyền sử dụng đất bị mất trang bổ sung nêu trên, UBND xã Kiến Thành sẽ lập thủ tục trình cơ quan có thẩm quyền xem xét cấp lại trang bổ sung của giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Thành Phúc theo quy định, mọi thắc mắc khiếu nại sau này sẽ không xem xét giải quyết.

UBND xã Kiến Thành trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND xã Kiến Thành (để niêm yết công khai);
- Ban nhân dân ấp Kiến Quới 1 (để niêm yết công khai);
- Đài truyền thanh xã Kiến Thành (để niêm yết công khai);
- Văn Phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Chợ Mới;
- Ngân hàng nhà nước tỉnh AG (để thông báo trong hệ thống ngân hàng, tín dụng);
- Các văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh AG;
- TT CNTT&MT (để đăng trên Website của sở);
- Lưu: VT, hồ sơ.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Hiền